



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в особняке, м.Серпуховская.

Предлагается в аренду торгово-офисный особняк.
Общая площадь здания 523 кв.м.
Электрическая мощность 150 кВт.
Свободные площади в аренду:
1 этаж - 110 кв.м., ранее арендовало кафе.
Ставка: 500 000 руб.в месяц, ком.отдельно.
Без комиссии!



Площадь: 110 м2

Цена: 54'500 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	523
Этажей в здании	2
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

