



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в особняке, м.Серпуховская.

Предлагается в аренду торгово-офисный особняк.
Общая площадь здания 523 кв.м.
Электрическая мощность 150 кВт.
Свободные площади в аренду:
1 этаж - 110 кв.м., ранее арендовало кафе.
Ставка: 500 000 руб.в месяц, ком.отдельно.
Без комиссии!



Площадь: 110 м2

Цена: 54'500 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------|-----------------------|
| Округ | Южный |
| Район | Даниловский |
| Метро | Серпуховская |
| Расстояние до метро | 4 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Без комиссии. | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|------------------------------|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 523 |
| Этажей в здании | 2 |
| Этаж | 1 |
| Комиссия | Без комиссии. |
| Тип здания | Особняк / Торговые помещения |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Пост охраны |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 5 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6263

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

