4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62629

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Ритм", м.Селигерская

Бизнес-центр "Ритм" - современный комплекс, расположенный в районе Западное Дегунино, Северного округа Москвы.
В шаговой доступности станция метро Селигерская.
Транспортную доступность обеспечивает близость Дмитровского шоссе, для арендаторов организована парковка.
В здании установлены современные инженерные системы: центральная вентиляция, кондиционирование и системы пожаротушения.
Вакантная площадь:
4-й этаж - 308 кв.м, сделан качественный ремонт, смешанная планировка (ресепшн, 3 кабинета для руководителей, 4 общих кабинета, 2 конференц зала, просторный Open Space зал с рабочим местом на 15 чел, кухня и сан узел, терраса с прекрасным видом в бонус).
Арендная плата 800 000 рублей в месяц, включая НДС.

Площадь: 308 м2

Цена: 31'168 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62629

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Западное-Дегунино
Метро	Петровско-Разумовская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

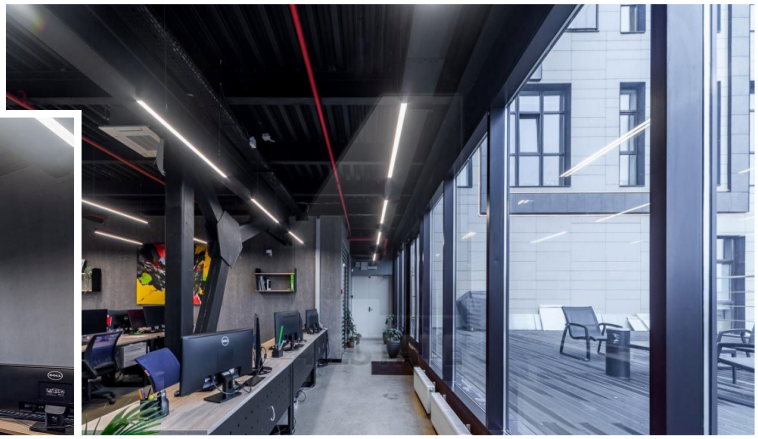
Характеристики здания	
Класс	А
Этажей в здании	7
Этаж	4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная

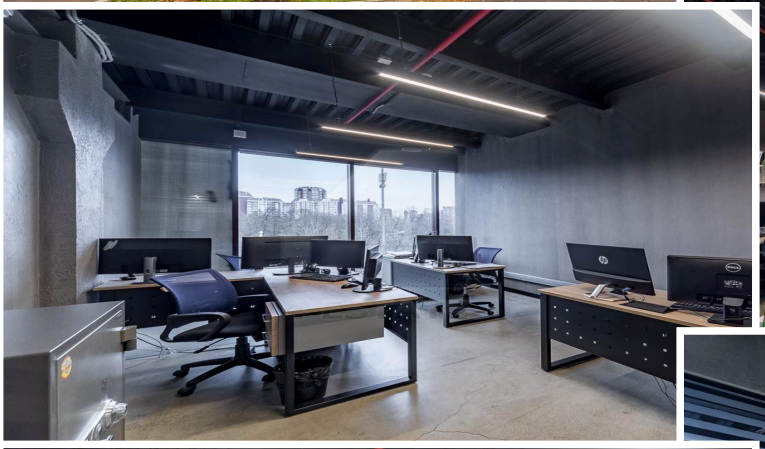
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

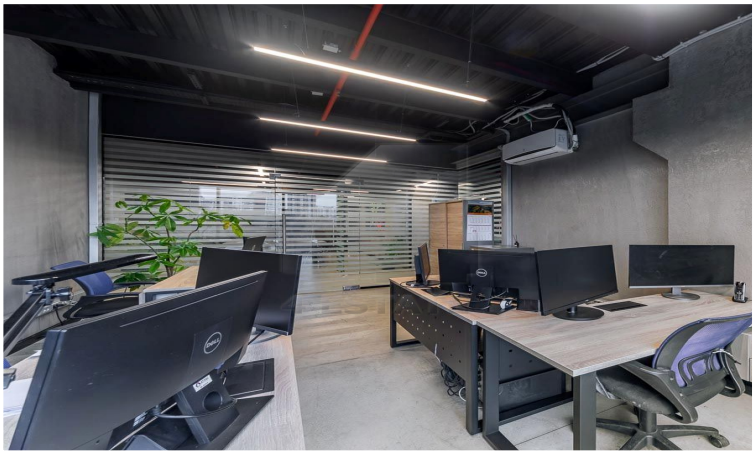
ID: 62629

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





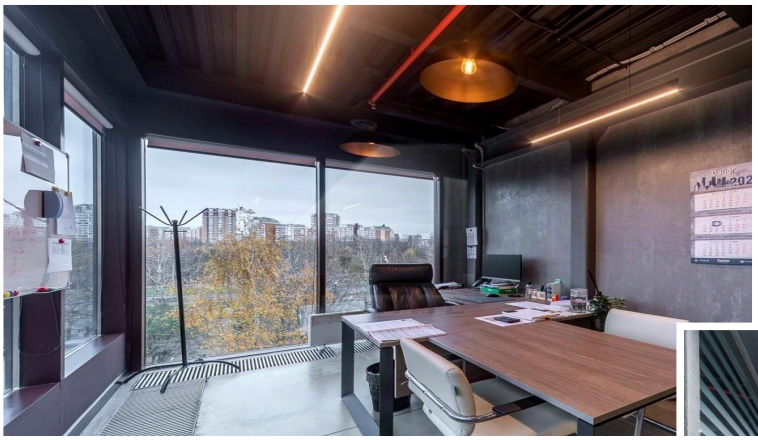


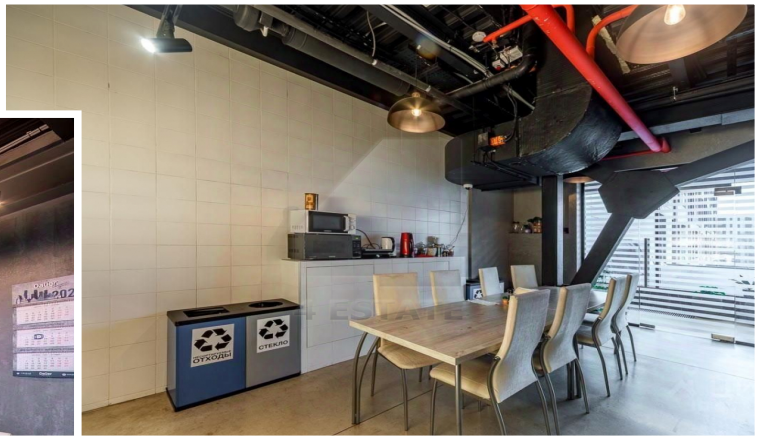
4ESTATE

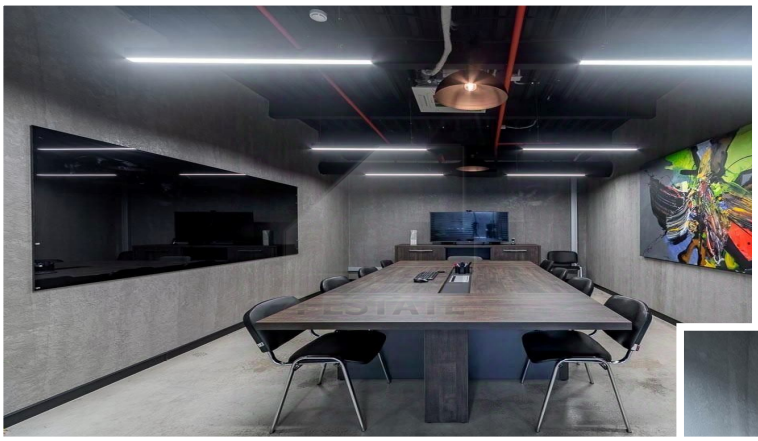
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

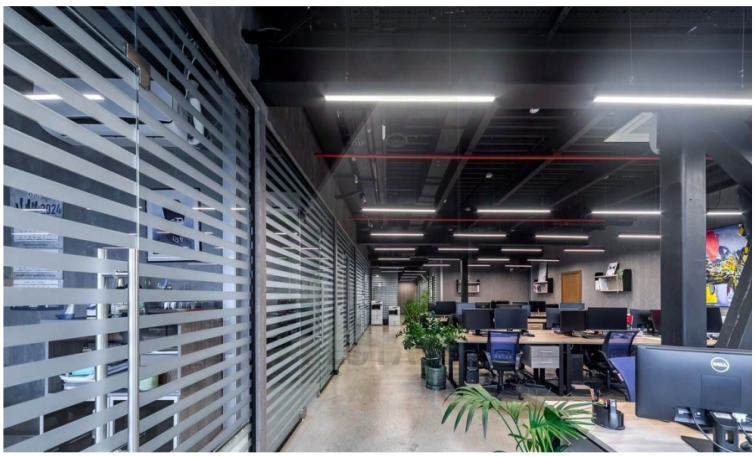
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

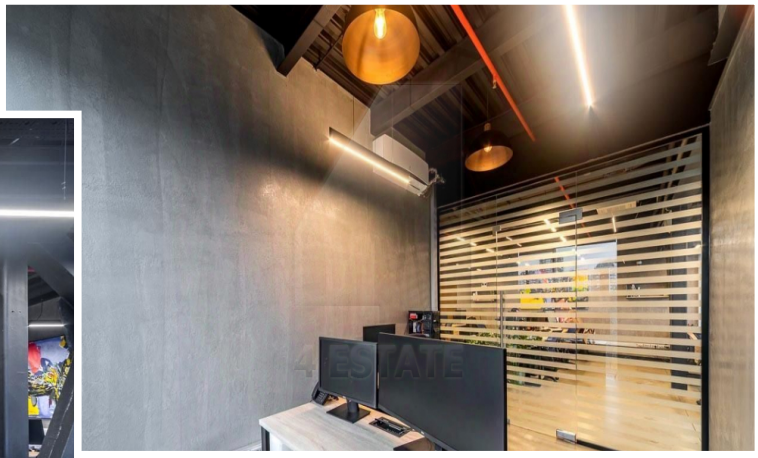
ID: 62629







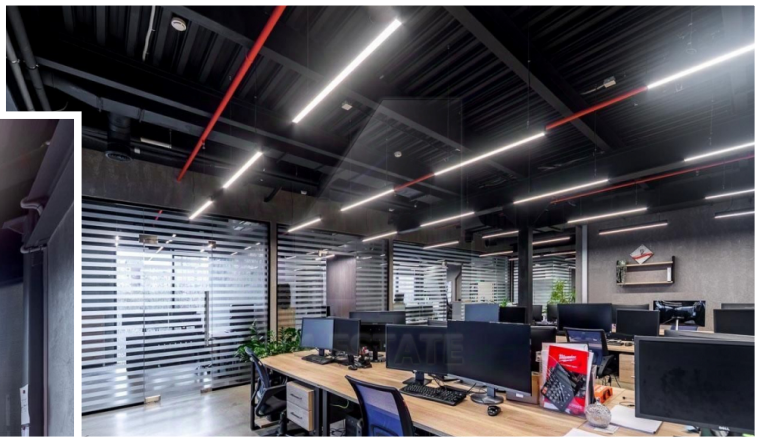


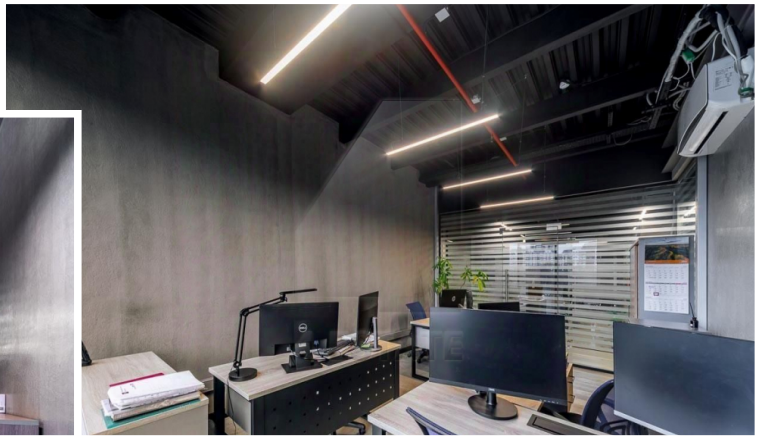


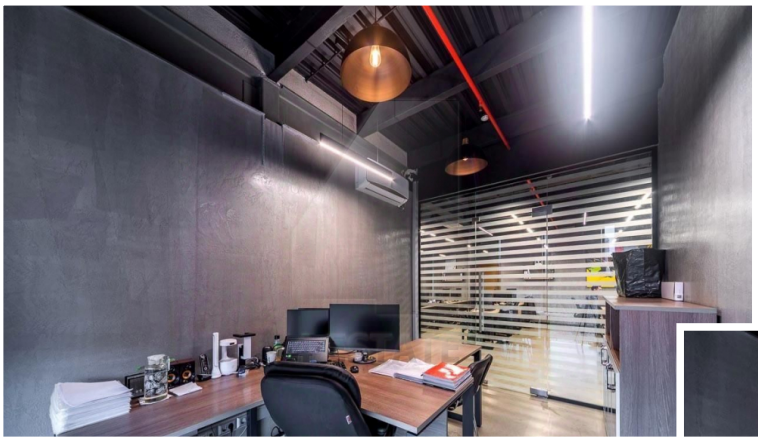
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

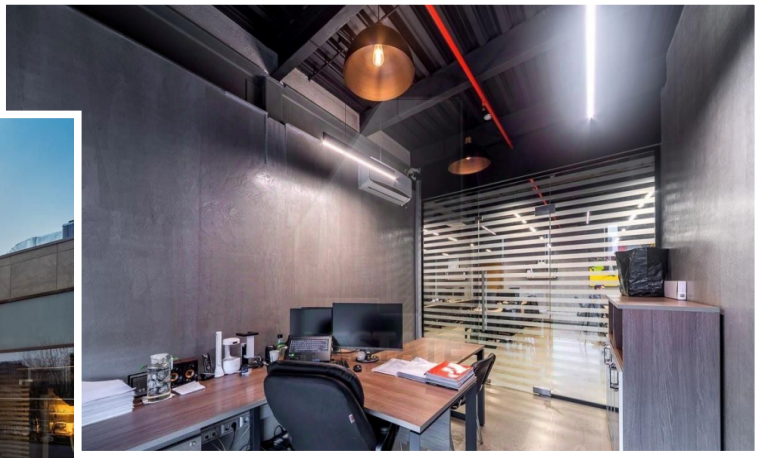
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

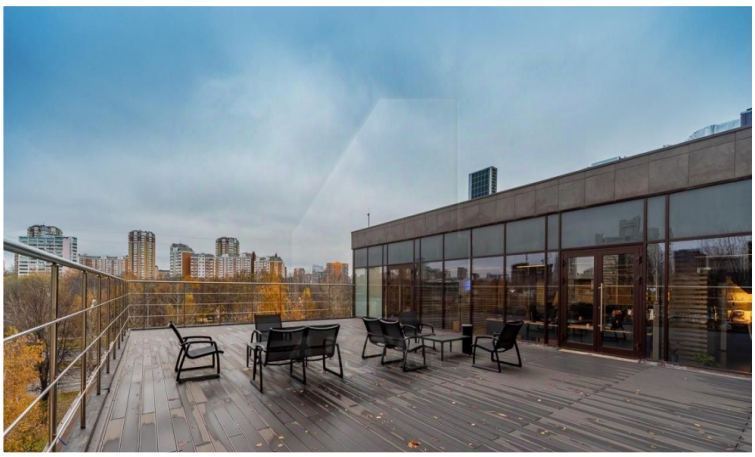
ID: 62629

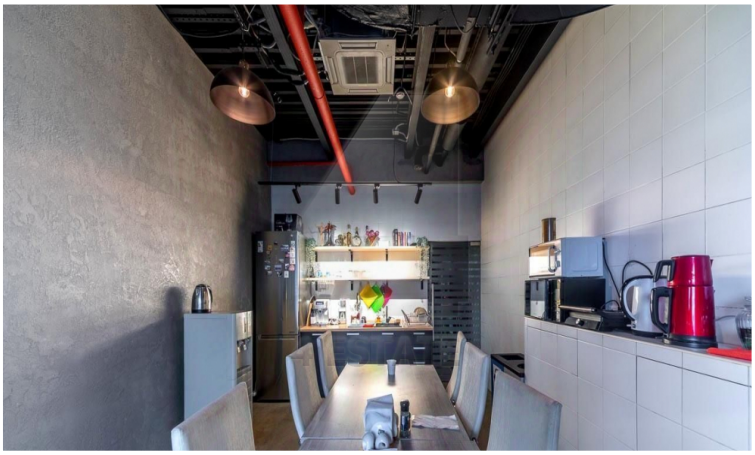










4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62629