4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62628

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение с отд. входом, м.Красные ворота.

Предлагается торговое помещение с отдельным входом.
1 этаж - 376 кв.м., открытая планировка.
Располагается на первой линии домов в жилом доме (нежилой фонд).
Находится помещение в десяти минутах от м.Курская и м.Красные ворота.
Электрическая мощность: 120 кВт.
Высота потолка: 4,7 м.
Полностью свободное к въезду.
Несколько отдельных входов, есть зона загрузки/погрузки со двора.
На время ремонта предоставляем арендные каникулы.
Ставка: 1 300 000 руб. в месяц, с НДС, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 376 м2

Цена: 41'500 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62628

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красные Ворота / Курская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	6
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

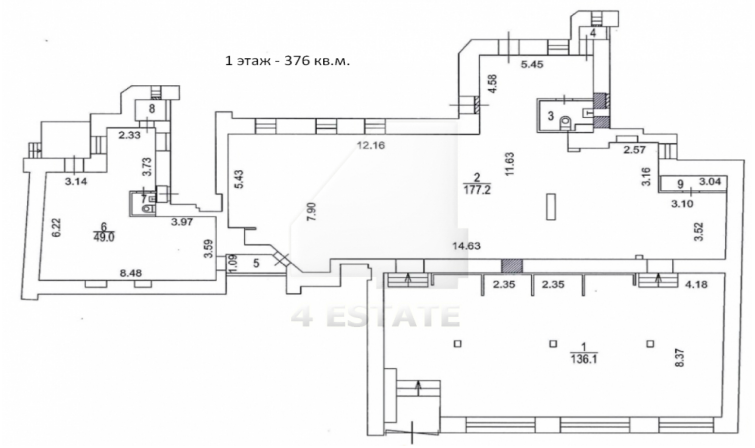
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62628

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62628