



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Аренда ПСН, м. Таганская

Предлагается офисное помещение в в торговом центре.  
Располагается здание в пяти минутах ходьбы от метро Таганская.

Актуальные площади в аренду:  
2 этаж - 240 кв.м., смешанная планировка.  
Два входа в здание, с Малых и Больших Каменщиков.

Только завершен ремонт, карточная система входа .

Высота потолков лобби: 4.5 метра.  
Наземная парковка под шлагбаумом, бесплатно.  
Ставка: 695 000 рублей в месяц, УСНО, эксплуатация включена, коммуналка отдельно.  
Без комиссии.



Площадь: **240 м2**

Цена: **34'750 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	3
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Административное здание / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Парковка	
Парковка	Наземная

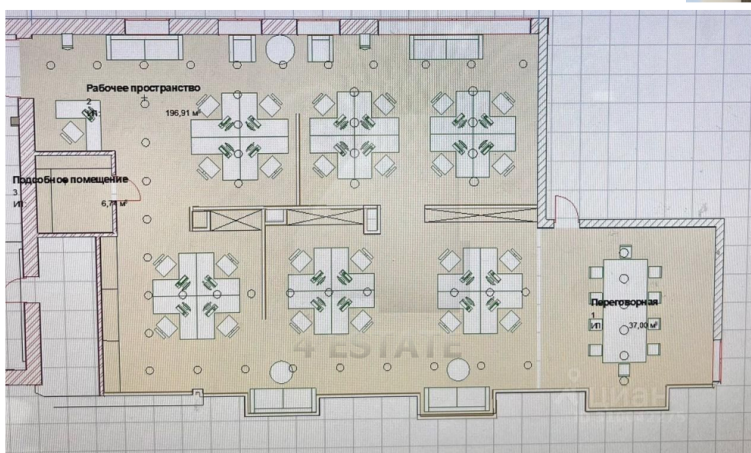


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



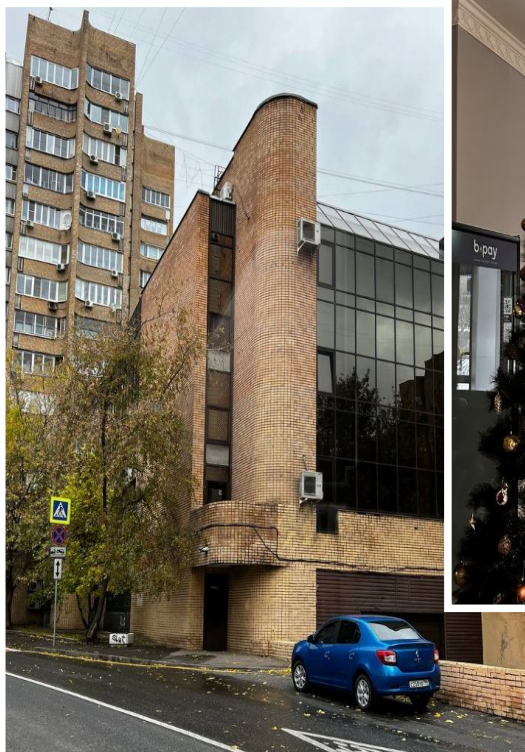


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



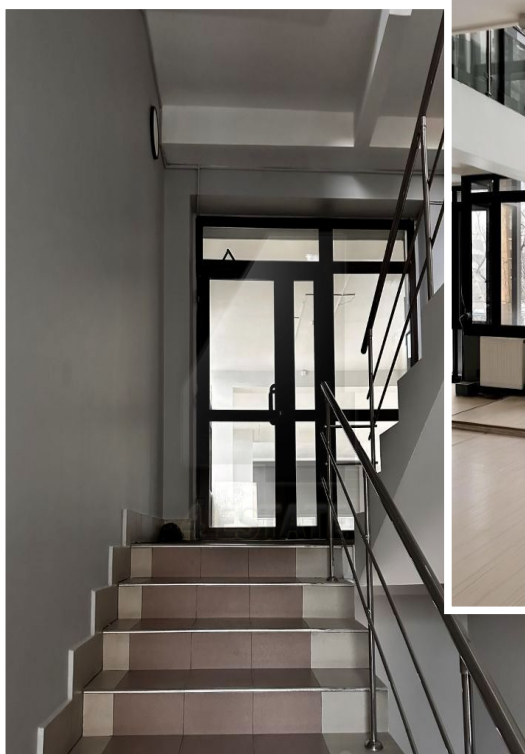


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62614

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

