



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в ЖК "Садовые кварталы", м.Фрунзенская

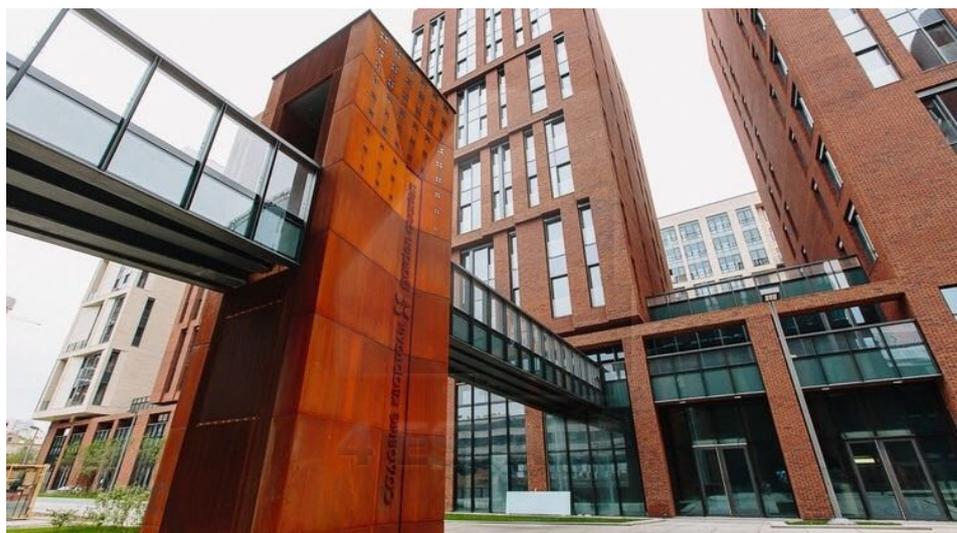
ЖК "Садовые кварталы" - премиальный комплекс расположенный в районе Хамовники, Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности станции метро Фрунзенская и Спортивная.

Вакантная площадь:

2-х уровневое помещение - 220 кв.м, сделан дизайнерский ремонт, смешанная планировка (первом уровне открытое пространство, кухня для сотрудников, с/у, два входа, на втором уровне переговорная, кабинет, открытое пространство, кладовка и с/у, отдельный выход из кабинета на балкон)

Арендная плата 1,3 млн. рублей в месяц, УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **220 м2**

Цена: **70'900 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская / Спортивная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Этажей в здании	10
Этаж	1-2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Бизнес-центр / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная

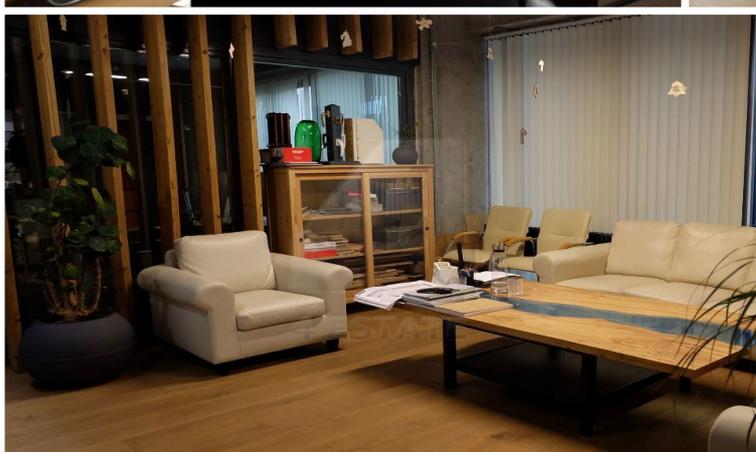
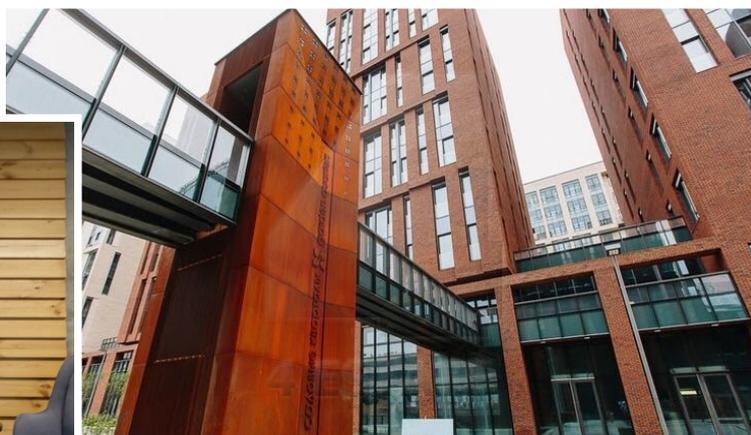


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



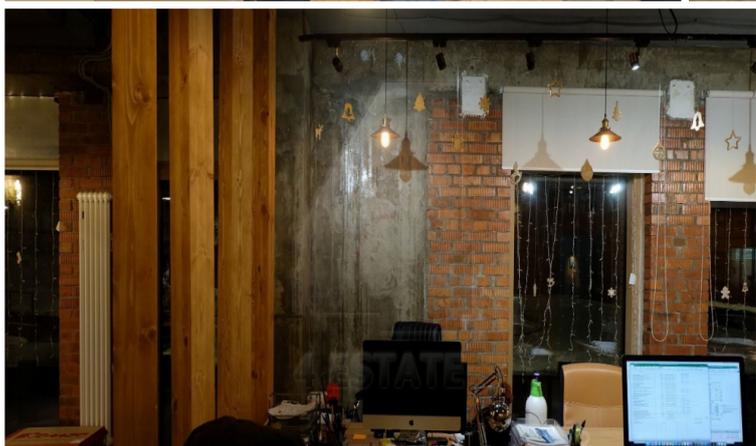
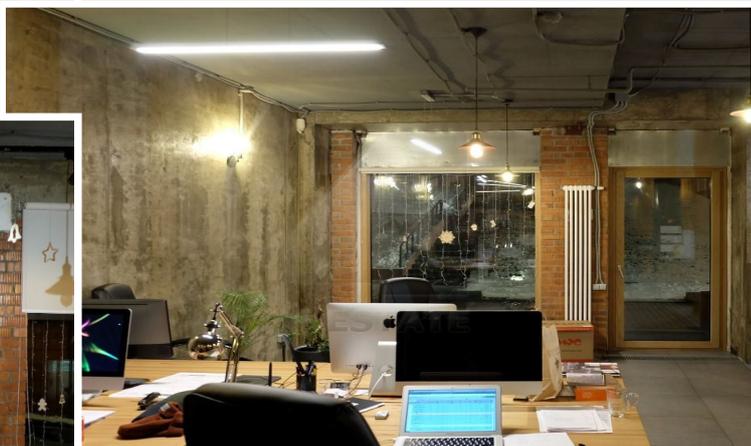
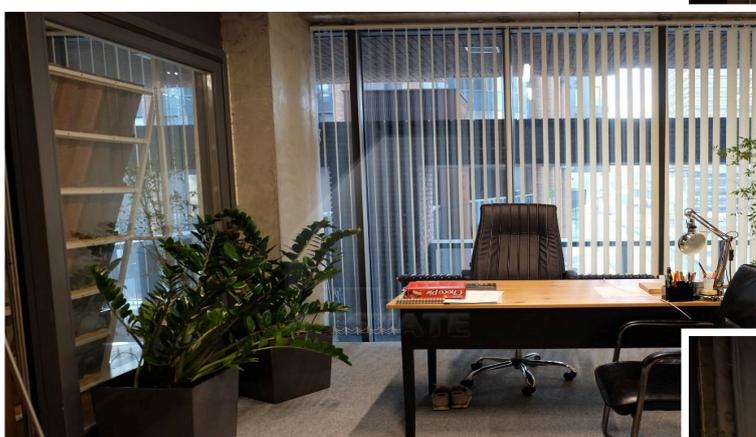


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

