



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в ЖК "Садовые кварталы", м.Фрунзенская

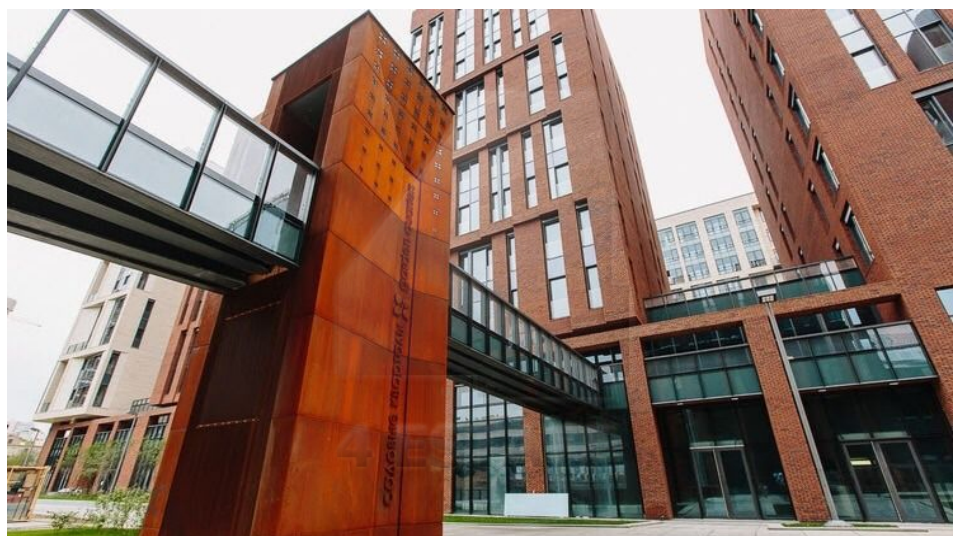
ЖК "Садовые кварталы" - премиальный комплекс расположенный в районе Хамовники, Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности станции метро Фрунзенская и Спортивная.

Вакантная площадь:

2-х уровневое помещение - 220 кв.м, сделан дизайнерский ремонт, смешанная планировка (первом уровне открытое пространство, кухня для сотрудников, с/у, два входа, на втором уровне переговорная, кабинет, открытое пространство, кладовка и с/у, отдельный выход из кабинета на балкон)

Арендная плата 1,3 млн. рублей в месяц, УСН.



Площадь: **220 м2**

Цена: **70'900 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская / Спортивная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Этаж	1-2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Бизнес-центр / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная

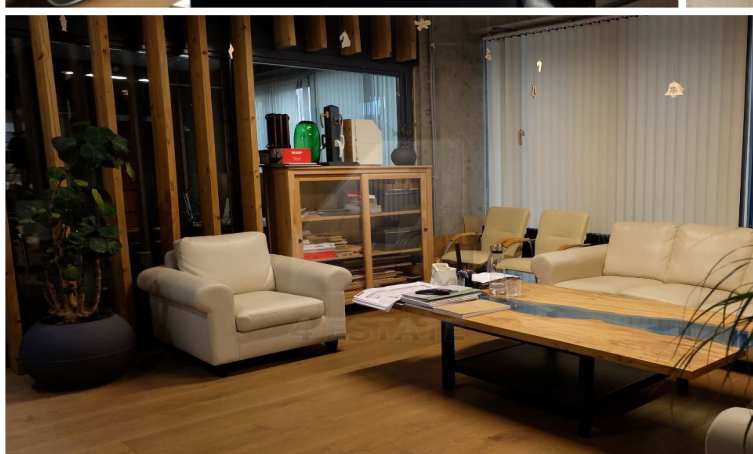
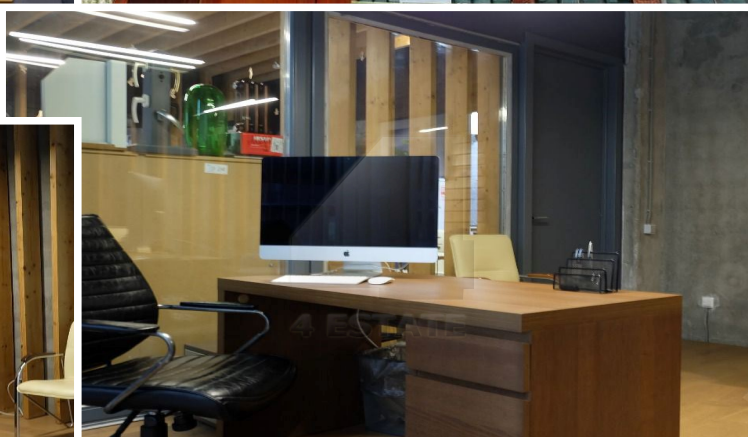
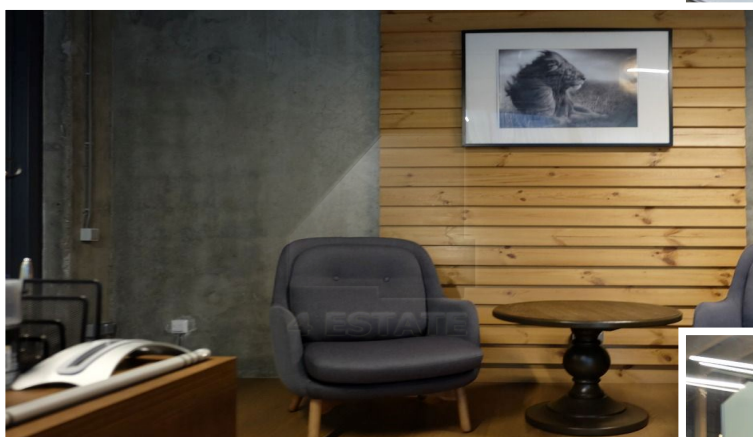
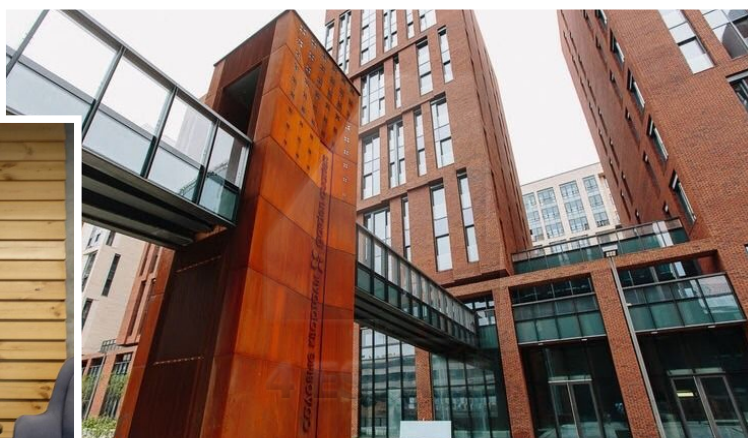


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



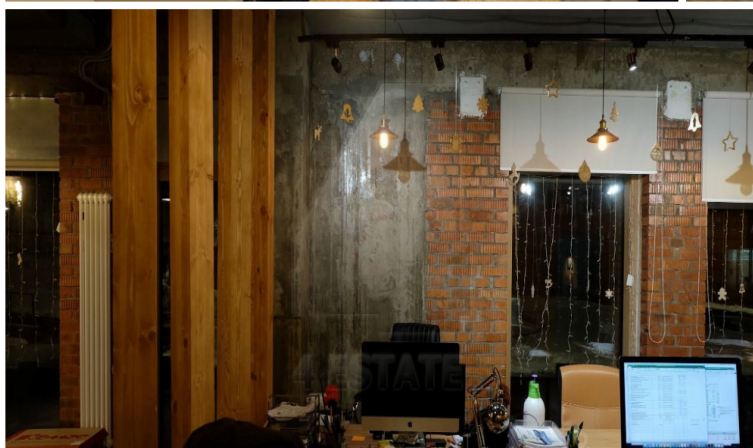
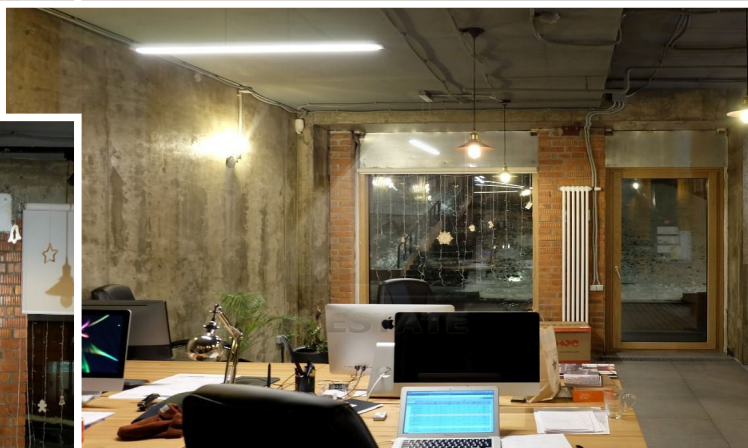
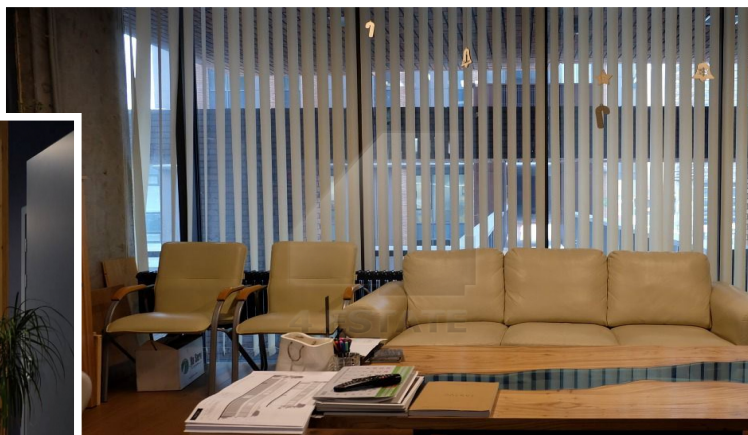
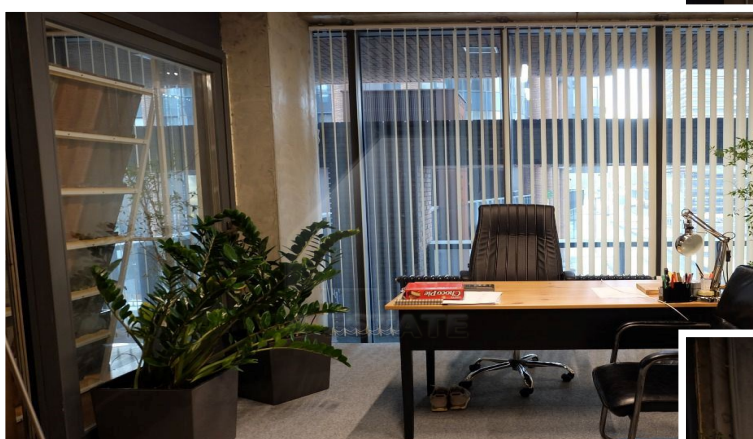


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62612

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

