4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в административном здании, м.Зорге.

Административное здание расположено в районе Хорошево-Мневники, Северо-Западного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Октябрьское поле и Зорге.
Удобная транспортная доступность , на огороженной территории организована наземная парковка.
Вакантные площади:
5-й этаж - 380 кв.м, кабинетная планировка, готов к въезду - 25 500 рублей за кв.м в год.
9-й этаж - 381 кв.м, кабинетная планировка, нужен косметический ремонт - 24 500 рублей за кв.м в год.
Арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.
Парковка 5 500 рублей в месяц за м/м.

Площадь: 380 м2

Цена: 24'500 руб., 25'500 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Западный
Район	Хорошево-Мневники
Метро	Октябрьское Поле / Зорге
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

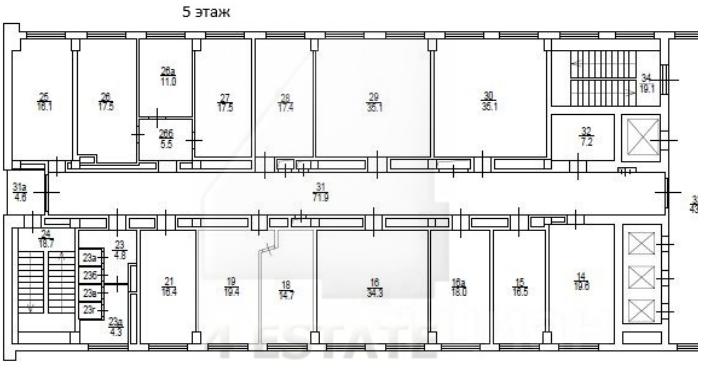
Характеристики здания	
Класс	B
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр / Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5500

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

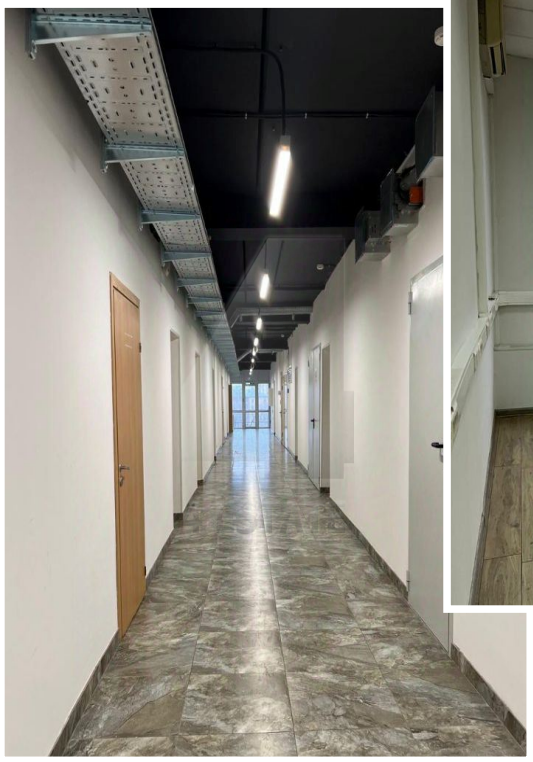


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



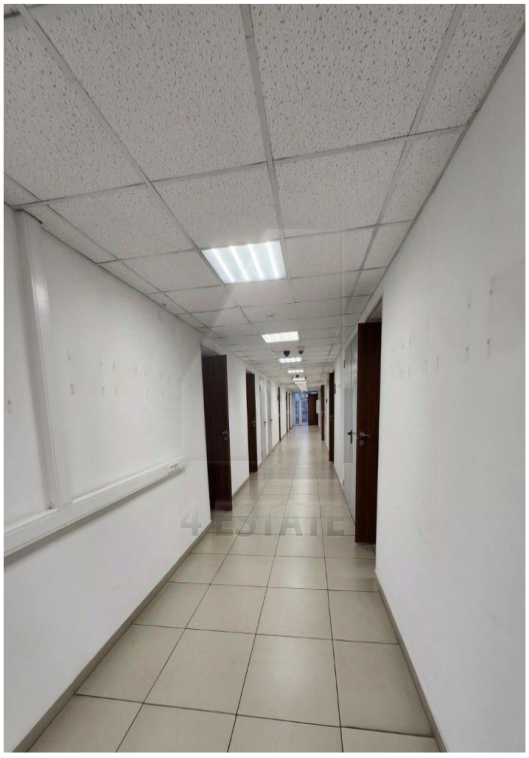
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62611