



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62608

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м. Таганская

Офисный особняк расположенный в районе Таганский, Центрального административного округа Москвы.
В шаговой доступности находятся станции метро Таганская и Марксистская.
Вакантная площадь:
3-й этаж - 478 кв.м, кабинетная планировка, есть выделенная зона для руководства.
4-й этаж - 443 кв.м, кабинетная планировка
На этаж 5 м/м бесплатно.
Арендная ставка 30 000 рублей за кв.м в год, включая НДС.



Площадь: 443, 478, 921 м²

Цена: 30'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62608

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская / Марксистская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	4
Этаж	3,4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Кондиционирование	Сплит-системы
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62608

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



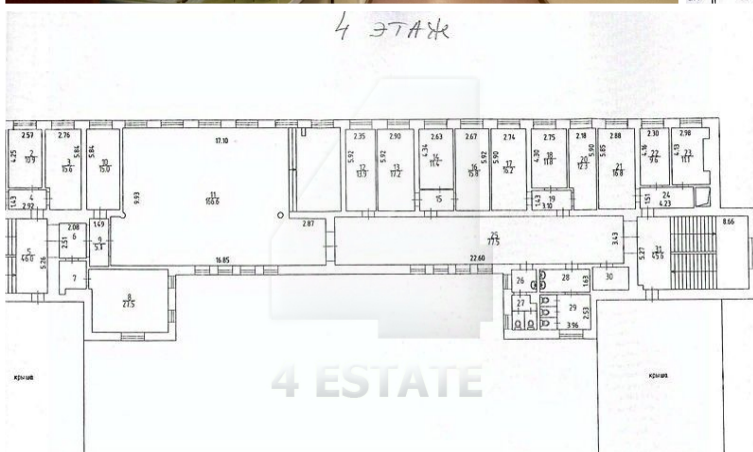
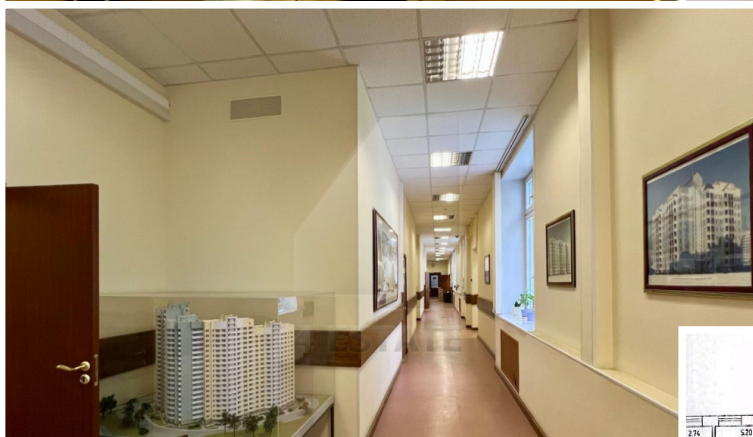
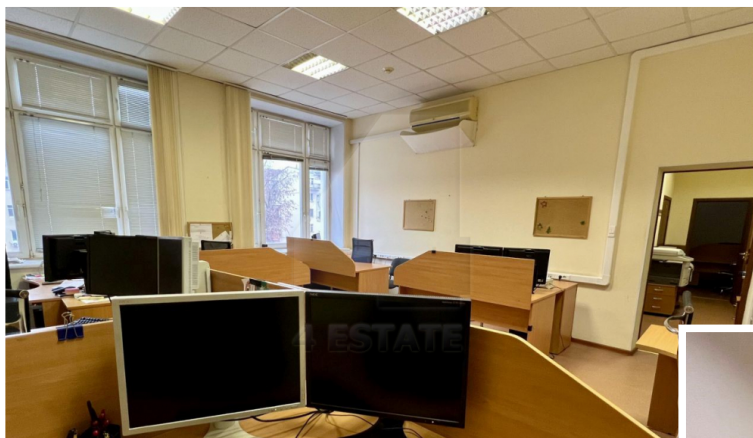


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62608

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62608

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

