

ID: 62591

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Исторический особняк класса В+, м.Парк Культуры.

Предлагается в аренду исторический особняк класса В+.

Общая площадь здания: 457 кв.м.(подвал, 1 этаж, 2 этаж).

Главный дом городской усадьбы Н.И. Видловского - здание для ресторана премиум-класса. Здание является объектом культурного наследия, что делает его престижным и добавляет весомости бизнесу, который здесь разместится. Стиль: Эклектика второй половины XIX века. Декор: Изысканные элементы фасада и интерьеров - высокие арочные окна, лепнина,

Недавно проведен капитальный ремонт с соблюдением требований к объектам культурного наспелия.

Наземная парковка на 6 м/м (бесплатно). Внутренние помещения готовые к въезду. Ставка: 2 000 000 руб. в месяц, УСНО, коммунальные и эксплуатационные платежи отдельно.

высокие потолки.



Площадь: 457 м2

цена: 52'500 руб. за м2/год



ID: 62591



Характеристики здания

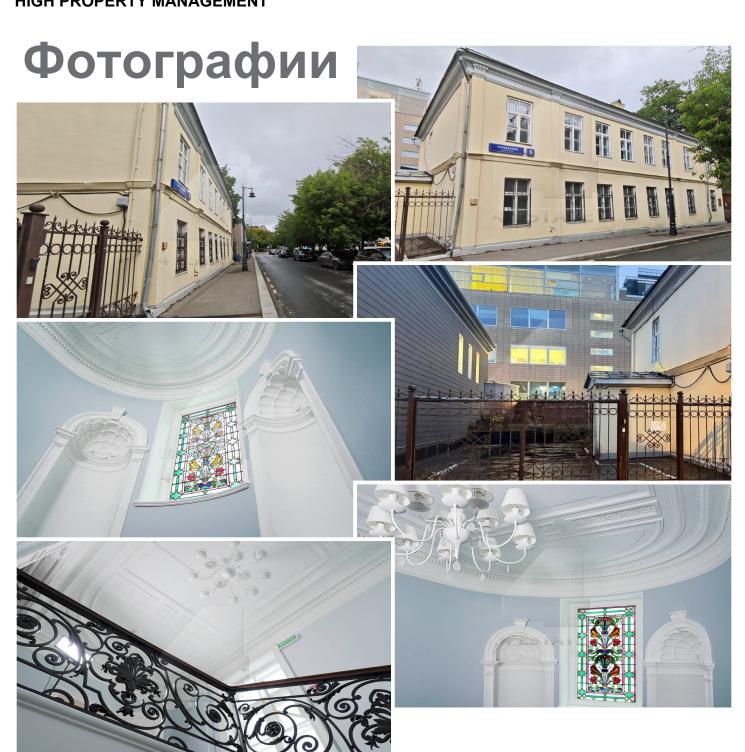
Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	457
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6



ID: 62591

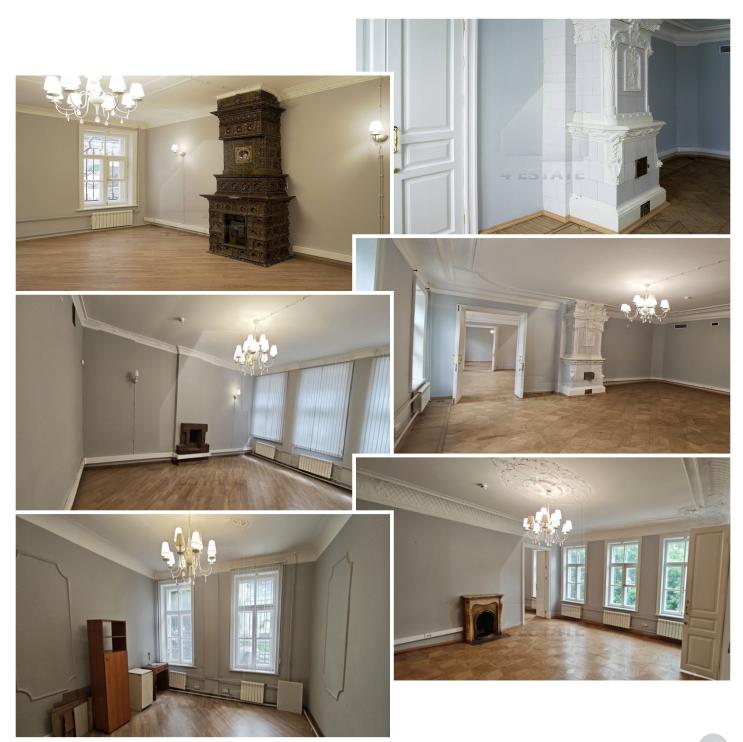
4ESTATE





ID: 62591

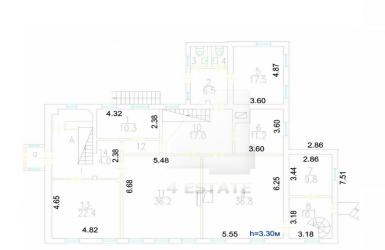
4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62591

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT







ID: 62591

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



