



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в офисном центре, м. Чистые пруды

Офисный центр расположен в районе Басманный,
Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности станции метро Чистые
пруды, Сретенский бульвар и Тургеневская.
Транспортную доступность обеспечивает близость
Бульварного кольца, для арендаторов

предусмотрена наземная парковка во дворе.

Вакантные площади:
3-й этаж - 153,4 кв.м, кабинетная планировка,
готов к въезду.
Арендная плата 500 000 рублей в месяц, УСН.
Без комиссии.



Площадь: 153 м²

цена: 39'100 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Тургеневская / Чистые пруды / Сретенский бульвар
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	6
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр / Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

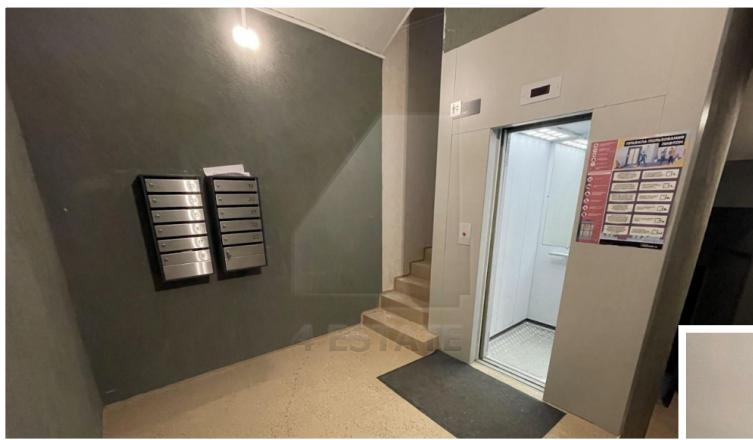


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



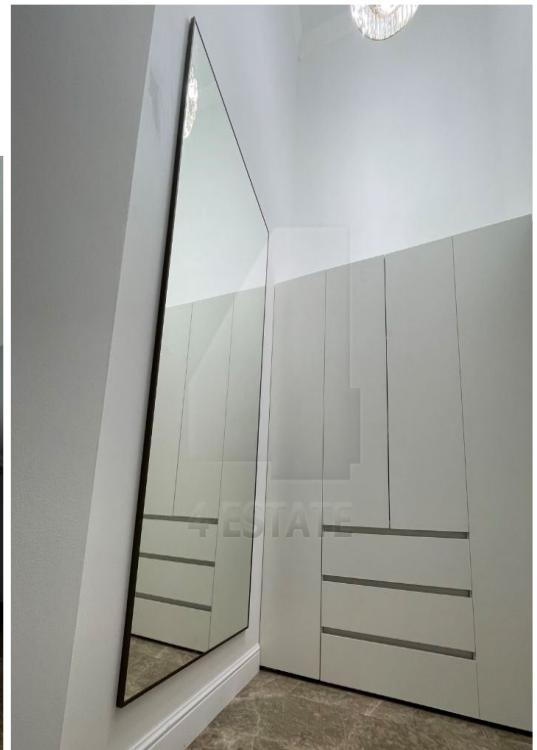


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62533

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

