4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения свободного назначения, м.Баррикадная.

Офисно-торговый особняк класса В+.
Располагается в двух минутах от м.Баррикадная.
Большая наземная территория на 40 м/м по 18000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж - 175 кв.м., ранее был бар, свободный проход, открытая планировка.
Электрическая мощность 100 кВт.
Возможно использовать под любые виды деятельности.
Ставка: 600 000 руб. в месяц, УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 175 м2

Цена: 41'150 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	4
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	18000 рублей
Количество	40

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62515

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии