

ID: 62510

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда VIP офиса, м.Смоленская.

Предлагается представительский двухуровневый офис в элитном жилом доме.

1 и 2 этажи - 350 кв.м. (1 этаж - 282 кв.м., 2 этаж -83 кв.м.).

Выполнена высококачественная отделка, кабинетная планировка.

Располагается в пяти минутах пешком от

м.Смоленская и м.Арбатская. Наземная парковка на 1-2 м/м по 10000 руб. в

паземная парковка на 1-2 м/м по 10000 руо. в месяц. Видеокамеры в каждом помещении.

СКУД на входной двери и отдельный для директорской зоны.

Мебель при желание можно выкупить у предыдущих арендаторов.

Ставка: 1 350 000 руб. в месяц, коммуналка отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 350 м2

цена: 46'300 руб. за м2/год



ID: 62510



Характеристики здания

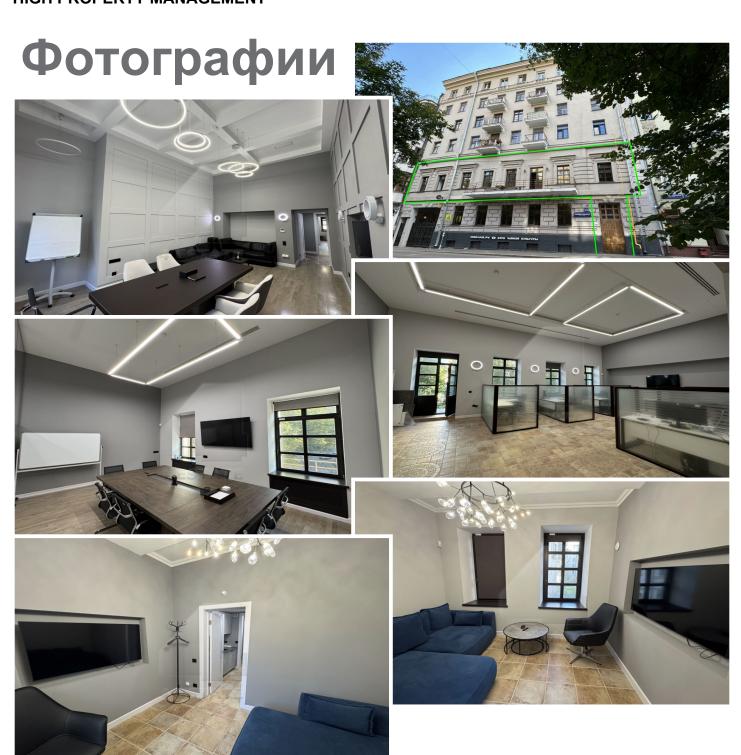
Расположение		
Округ	Центральный	
Район	Арбат	
Метро	Арбатская / Смоленская	
Расстояние до метро	5 мин пешком	
Коммерческие условия		
Налогообложение	УСНО	
Эксплуатационные расходы	не включены	
Коммунальные платежи	не включены	
Договор аренды	Прямой	
Связь	Оплачиваются отдельно	
Электричество	Оплачиваются отдельно	
Комиссия		
Объект предлагается без комиссии агентства		

Характеристики здания	
Класс	Α
Этажей в здании	8
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1-2



ID: 62510

4ESTATE





ID: 62510

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

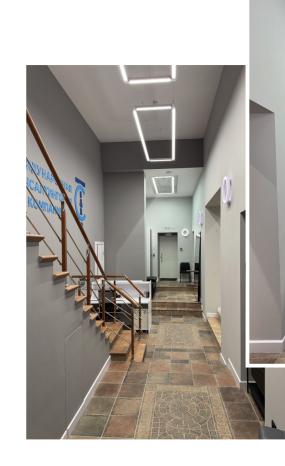




ID: 62510

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии







ID: 62510

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62510

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62510



