



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Four Winds Plaza", м.Маяковская

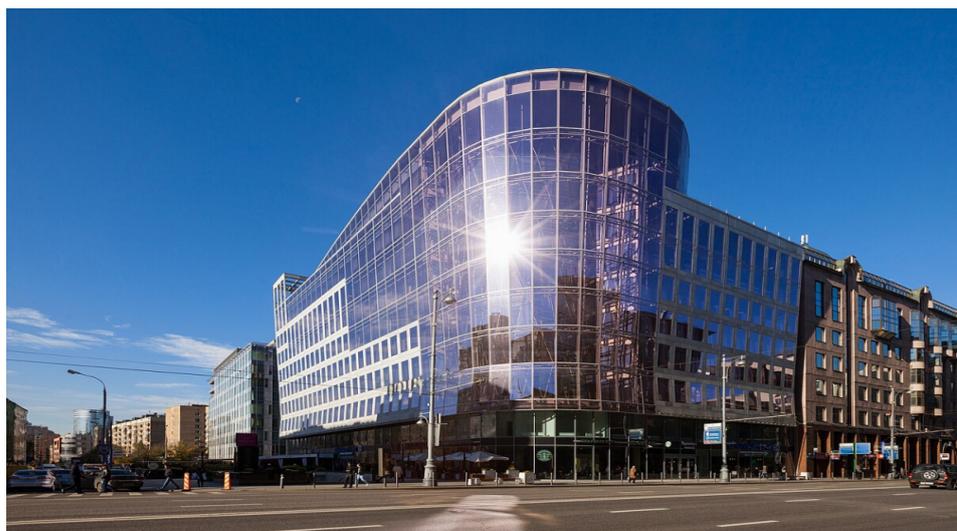
Бизнес-центр "Four Winds Plaza" - презентабельное здание, расположенное в Тверском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Маяковская и Белорусская.

Транспортную доступность обеспечивает близость основных магистралей города, для арендаторов предусмотрен подземный паркинг. Инженерное оснащение комплекса соответствует бизнес центрам класса "А".

Вакантная площадь:

5-й этаж - 326 кв.м, смешанная планировка, сделан качественный ремонт.

Арендная плата 77 400 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.



Площадь: **326 м2**

Цена: **77'400 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская / Маяковская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Договор аренды	Субаренда
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	28241
Этажей в здании	10
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	30000

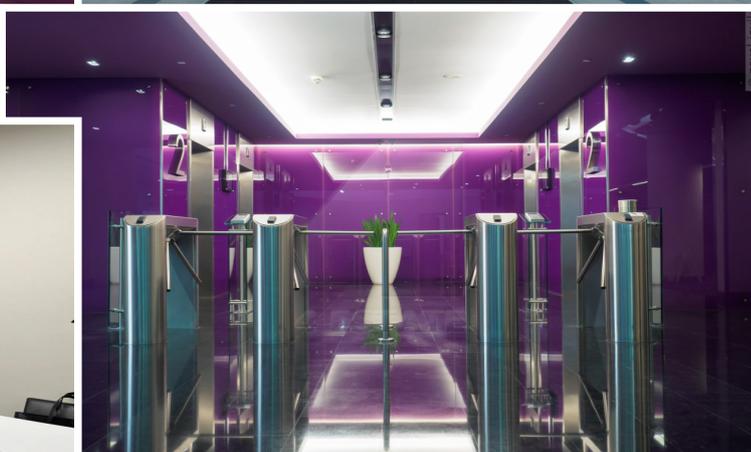
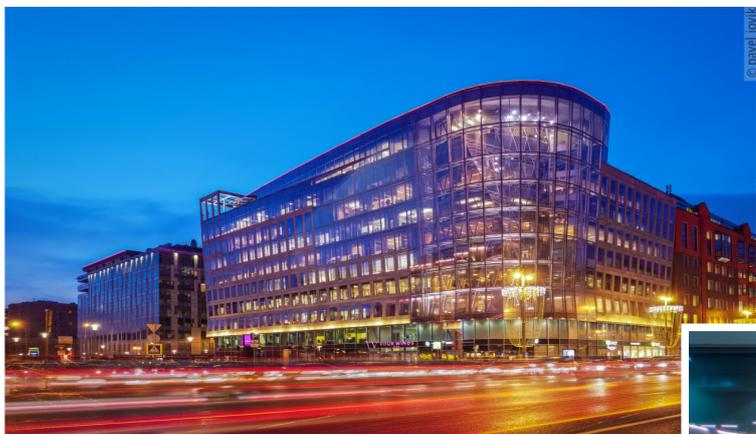


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62508

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

