



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка, м.Дмитровская

В аренду предлагается отдельно стоящее здание, общей площадью 999,6 кв.м, расположенное в Тимирязевском районе, Северного округа Москвы.

В шаговой доступности станции метро
Дмитровская и Тимирязевская.

Транспортную доступность обеспечивает близость Дмитровского шоссе, на огороженной территории предусмотрена наземная парковка.

Здание 2-х этажное, с техническим подпольем, смешанная планировка, высокие потолки, много окон.

Мощность 49 кВт.

Арендная плата 1 832 600 в месяц, включая НДС.



Площадь: **999 м2**

Цена: **22'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Тимирязевский
Метро	Тимирязевская / Дмитровская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	999
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Кондиционирование	Сплит-системы
Парковка	
Парковка	Наземная

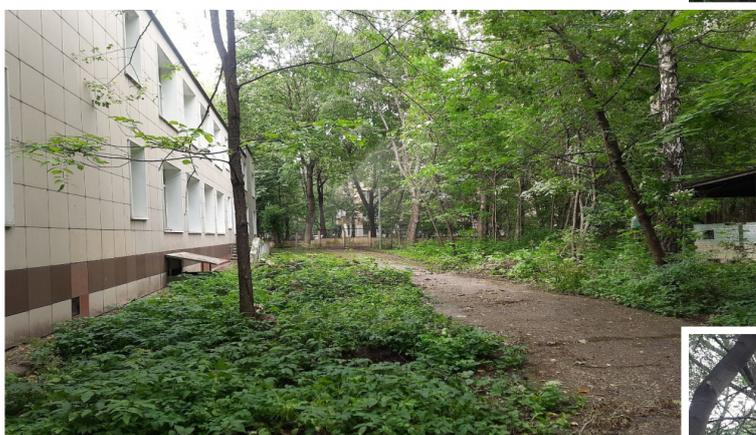


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



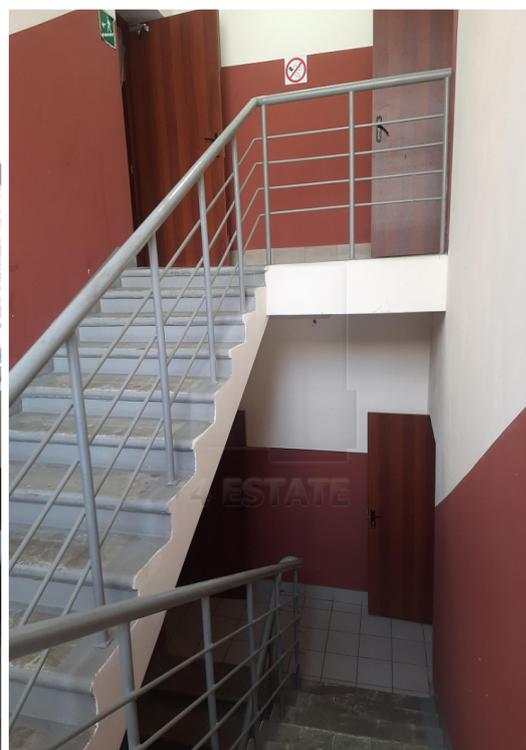


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62493

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

