4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный центр на Звездном, м.ВДНХ

Офисный центр расположен в районе Останкинский, Северо-Восточного округа Москвы. Ближайшие станции метро ВДНХ и Алексеевская, дорога займет 10-15 минут.
Транспортную доступность обеспечивает близость проспекта Мира и Шереметьевской улицы, для арендаторов предусмотрена наземная парковка.
Вакантная площадь:
4-й этаж - 376,2 кв.м, кабинетная планировка, в помещениях выполнена стандартная офисная отделка, все помещения укомплектованы мебелью
Га этаж предоставляется 2 м/м.
Арендная плата 548 500 рублей в месяц, включая НДС.

Площадь: 376 м2

Цена: 17'500 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Останкинский
Метро	Алексеевская / ВДНХ
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2753
Этажей в здании	6
Этаж	5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376

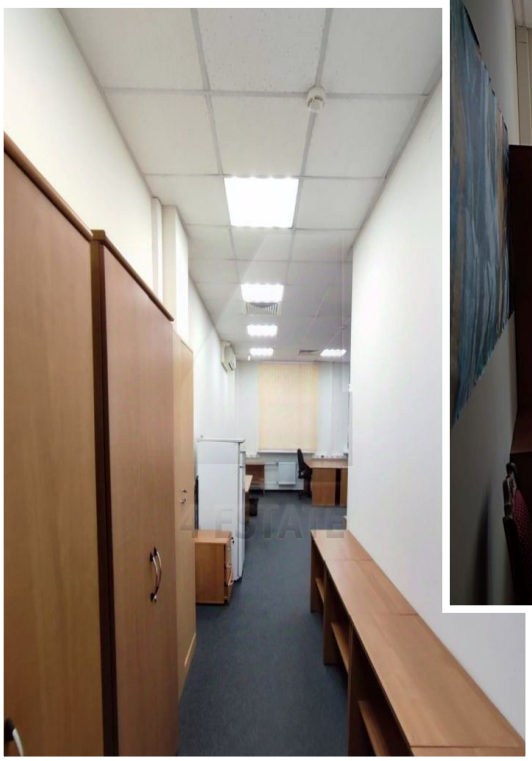
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

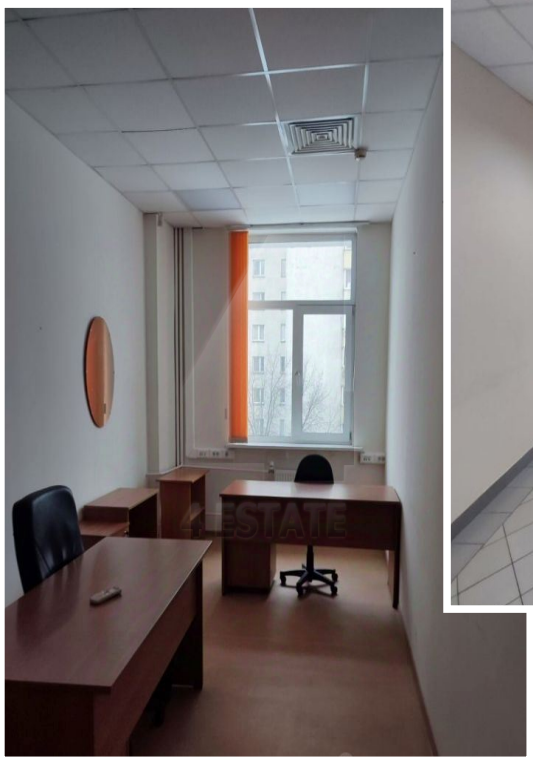
Фотографии



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62376