



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ОСЗ или офиса в особняке класса В+, м.Таганская.

Презентабельный особняк класса В+.
Общая площадь здания: 2653 кв.м.
Возможно деление поэтажно от 500 кв.м.
Располагается в пяти минутах пешком от м.Таганская.
Депозит - 1 месяц.
Наземная парковка на 10 места по 10000 руб. в месяц + крытая парковка по соседству.
Смешанная планировка.
Ставка: 35000 руб. кв.м. в год. УСНО, эксплуатация включена, коммуналка отдельно.
Без комиссии



Площадь: 2653, 2000, 1500, 1000, 500 м²

Цена: 35'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2653
Этажей в здании	4
Этаж	подвал, 1, 2, 3, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	12



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



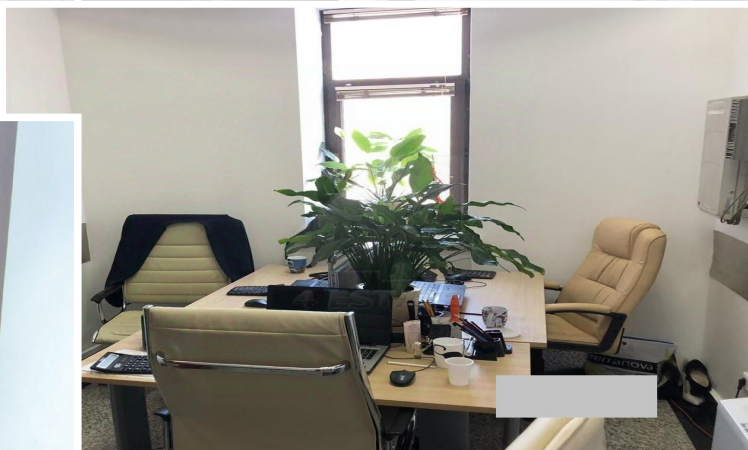
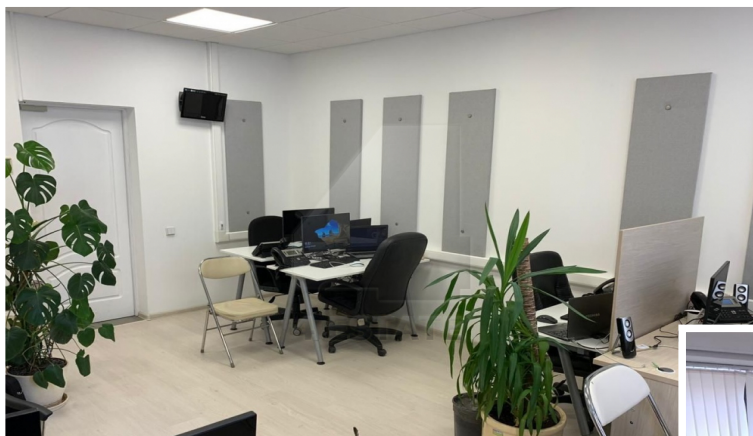


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



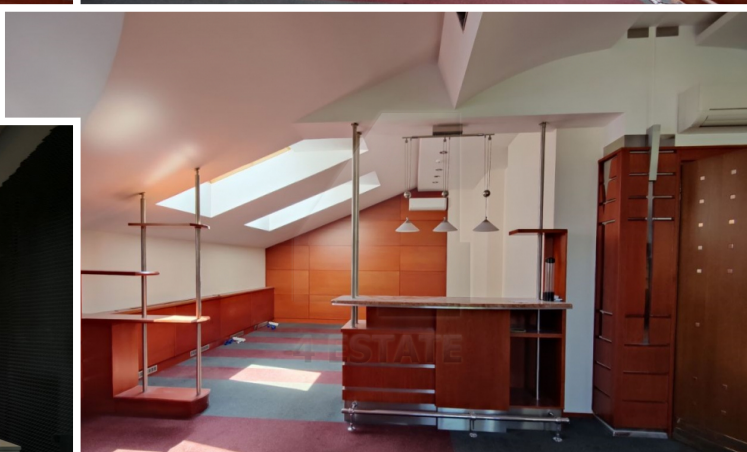
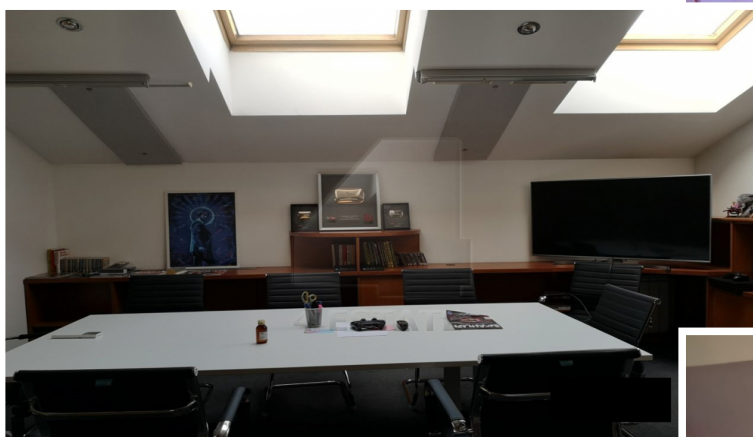


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62328

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

