



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62323

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес парк Рощинский, м.Тульская

Бизнес парк Рощинский, расположен в Даниловском районе, Южного округа Москвы.

Ближайшие станции метро Тульская и Шаболовская.

Транспортную доступность обеспечивает близость Третьего Транспортного Кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка.

Вакантная площадь:

2-й этаж - 266 кв.м, кабинетная планировка, состояние - за выездом арендатора.

Арендная ставка 377 750 рублей в месяц.



Площадь: **266 м2**

Цена: **17'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62323

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская / Шаболовская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС не включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	ВиЛэнд
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62323

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

