



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62262

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса А, м.Полянка.

Бизнес центр класса А.
Располагается в шаговой доступности от метро
Полянка (6 минут).
Актуальные площади в аренду.
3 этаж - 1105 кв.м.,
4 этаж - 1099 кв.м.,
Смешанная планировка, готов к въезду, с мебелью
Возможно арендовать вместе в любой пропорции.
Ставка 46 000 руб. за кв.м.в год, с НДС и
эксплуатацией, коммуналка отдельно.



Площадь: 1099, 1105, 2204 м2

Цена: 46'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62262

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	6731
Этажей в здании	6
Этаж	3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная

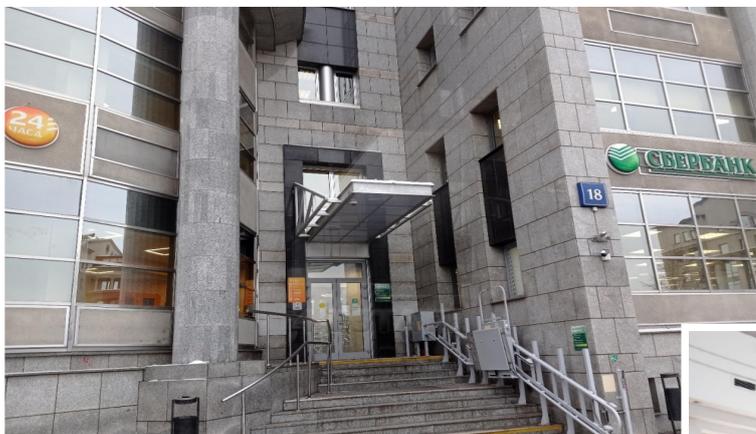


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62262

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62262

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

