



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Деловой квартал "P.A.N.G.A.E.A.", метро Римская.

Деловой квартал "P.A.N.G.A.E.A." - это комплекс зданий в стиле LOFT, общей площадью 18 000 кв.м, расположенный в районе Таганский, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности находятся станции метро Площадь Ильича, Римская и Таганская. Хорошая транспортная доступность позволяет добраться в квартал из любой точки Москвы. Вакантные площади от 42 кв.м, помещения предлагаются в состоянии - под отделку. Арендные каникулы обсуждаются. Арендная ставка от 22 000 до 30 800 рублей за кв.м в год, включая НДС.



Площадь: 296, 380 м²

Цена: 28'000 руб., 30'800 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Площадь Ильича / Римская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	18000
Этажей в здании	3
Этаж	1-3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62252

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

