



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62240

Аренда ПСН, м. Смоленская

В аренду предлагается помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого дома. Здание расположено в районе Арбат, Центрального округа Москвы, в шаговой доступности от станции метро Смоленская.

Вакантная площадь:

1-й этаж - 290 кв.м (из которых 30 кв.м - подвал), смешанная планировка, панорамные окна выходят на улицу, высокие потолки, 2 отдельных входа. Арендная плата 750 000 рублей в месяц, УСН. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.



Площадь: 290 м2

Цена: 31'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Смоленская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	24949
Этажей в здании	9
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная

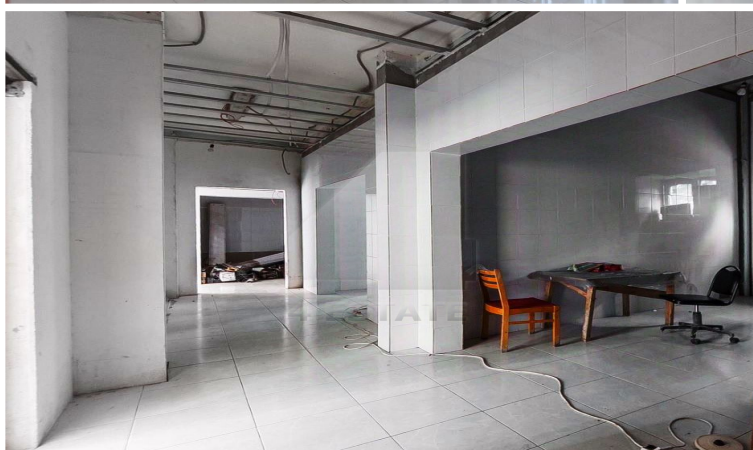
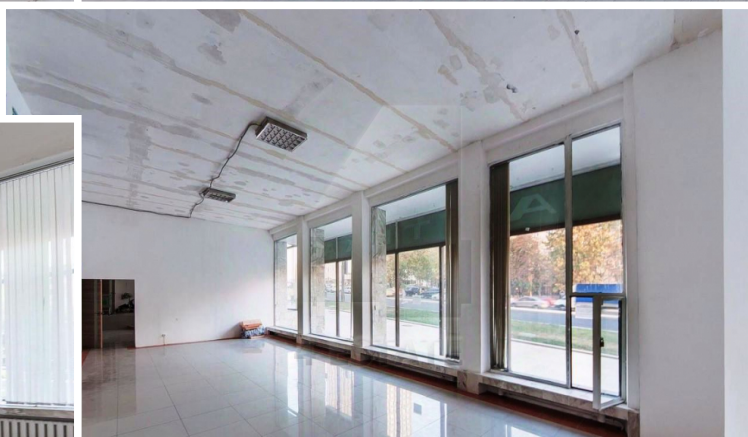


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



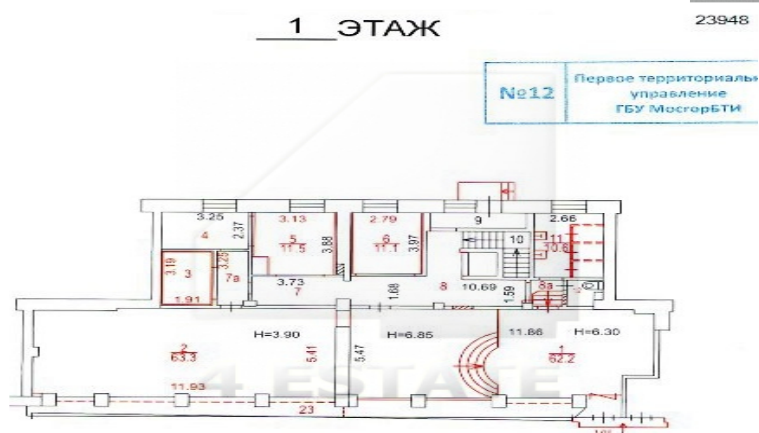


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62240

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

ПОДВАЛ

