4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка, м.Новокузнецкая

Аренда особняка, общей площадью 750 кв.м, расположенный в районе Замоскворечье, Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности несколько станций метро: Полянка, Третьяковская, Павелецкая.
В здании выполнен качественный ремонт, кабинетная планировка.
Мощность - 100 кВт.
На огороженной территории предусмотрена парковка на 6-10 м/м.
Арендная плата 1 750 000 рублей в месяц, включая НДС.

Площадь: 750 м2

Цена: 28'000 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Третьяковская / Новокузнецкая / Павелецкая / Полянка / Серпуховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	750
Этажей в здании	3
Этаж	1-3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

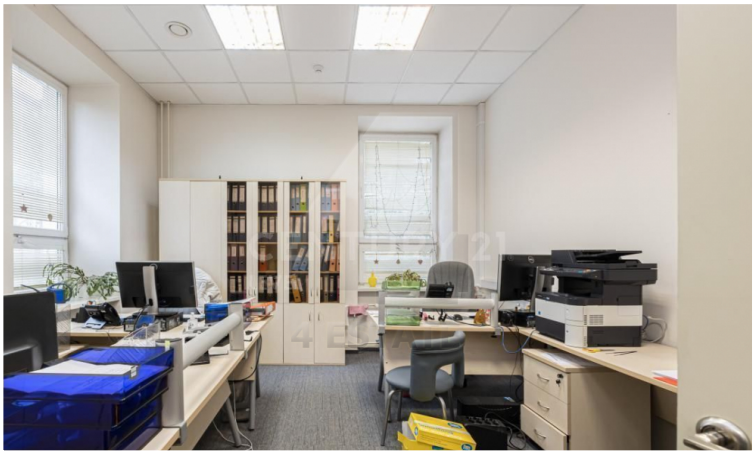
Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

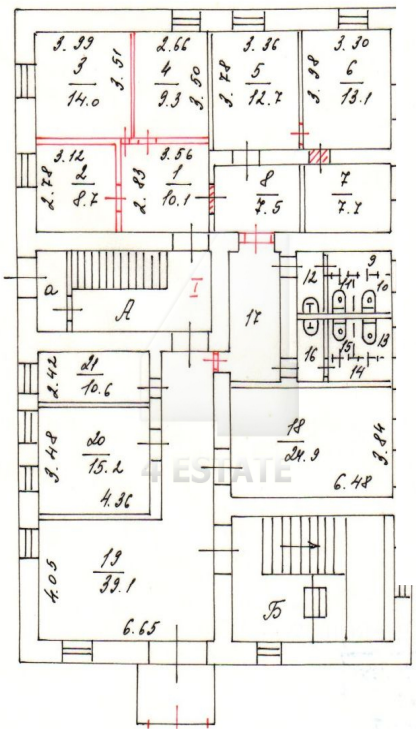
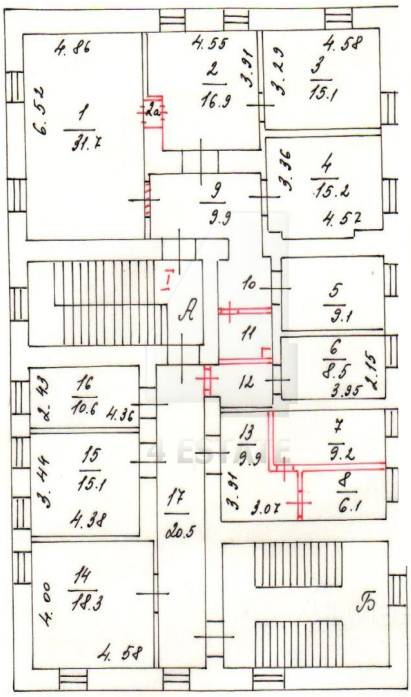
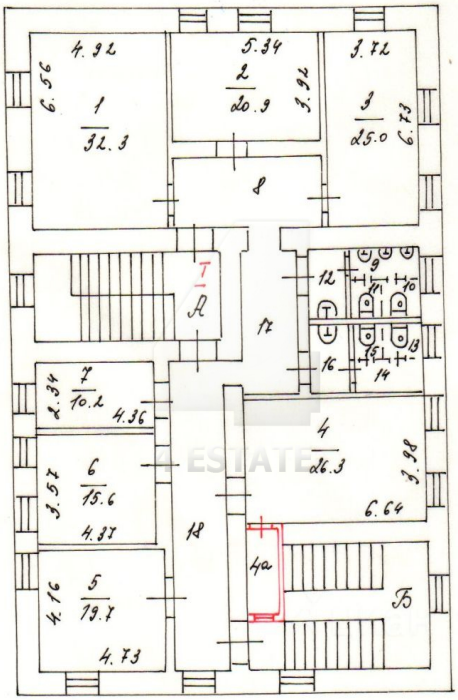


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62226

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии