



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62164

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## МФК ТЕХНОПАРК YES, м.Технопарк

МФК ТЕХНОПАРК YES - современное 20-ти  
этажное здание, общей площадью 22 766 кв.м,  
расположено в минуте от станции метро  
Технопарк.  
В аренду предлагаются как небольшие офисные  
помещения от 34 кв.м, так и этажи целиком.  
Есть варианты с отделкой и в состоянии - под  
отделку.  
Арендная плата от 25 000 рублей за кв.м в год,  
дополнительно оплачиваются коммунальные  
платежи и эксплуатационные расходы.



Площадь: 34, 95, 2666, 54, 88, 198, 114,  
847, 265, 71, 208, 518, 104,  
Цена: ~~20'500 руб.~~ 24'500 руб.,  
26'500 руб., 30'300 руб. за  
м2/год



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62164

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Коломенская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	22766
Этажей в здании	20
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная

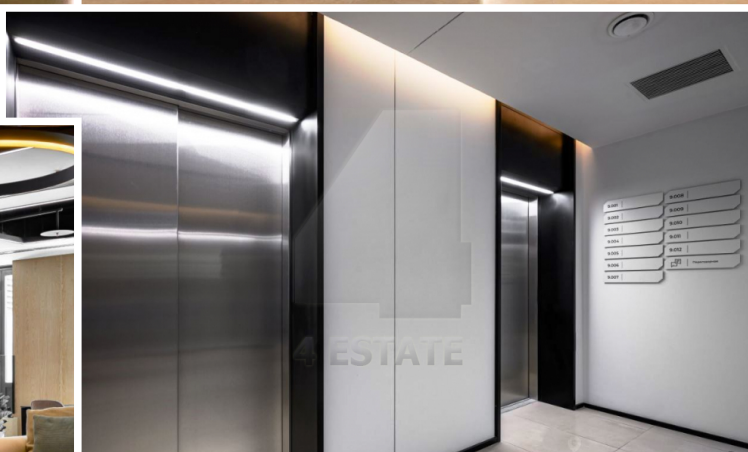
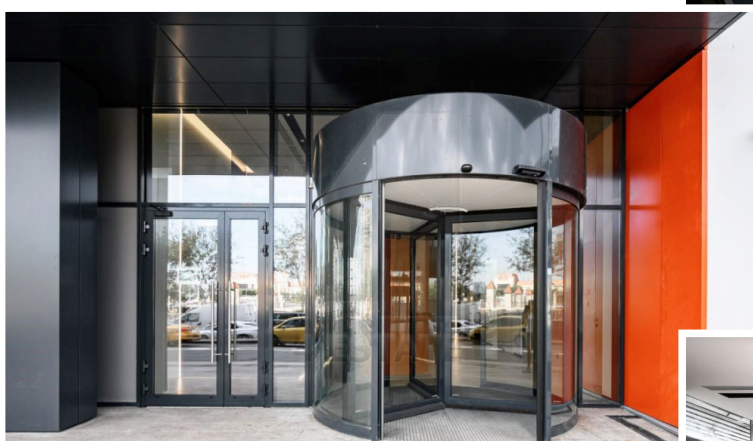


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62164

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





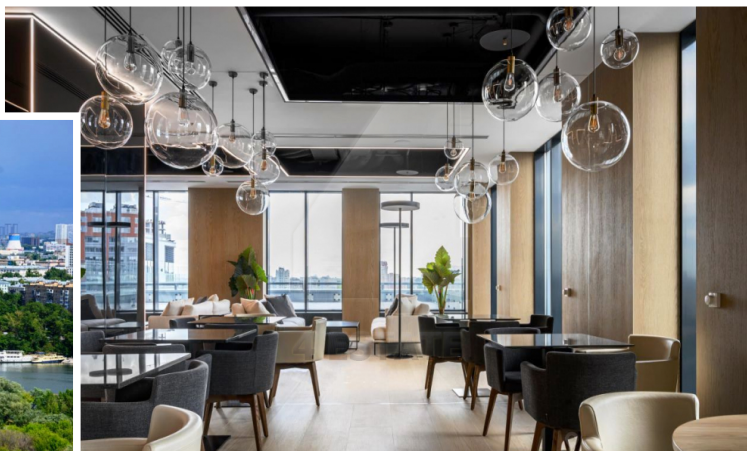


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62164

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62164

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

