



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В, м.Сокольники.

Отдельно стоящее здание класса В.
Общая площадь особняка 976 кв.м.
Внутри выполнена кабинетная планировка,
светлые помещения.
Презентабельная входная группа, система
вентиляции и кондиционирования.
Огороженная территория с парковкой на 10-12
м/м(бесплатно).
Предоставляется юридический адрес.
Электрическая мощность 160 кВт.
Ставка: 14750 руб. за кв.м.в год, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **976 м2**

Цена: **14'750 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Сокольники
Метро	Сокольники
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	976
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10-12



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



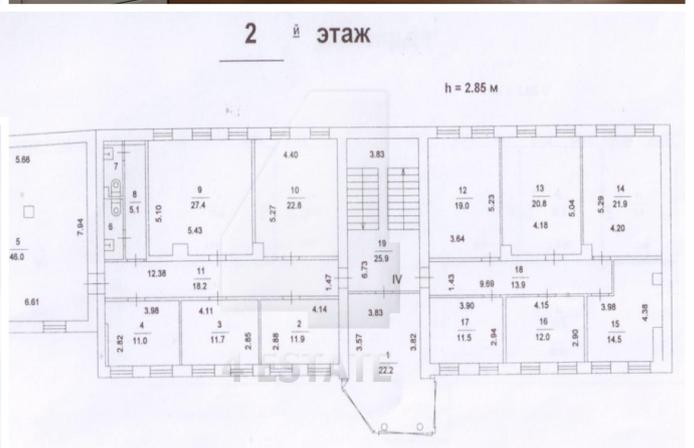
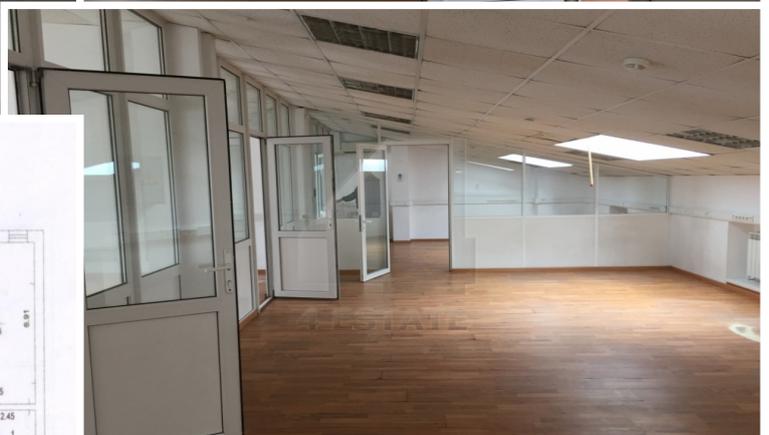
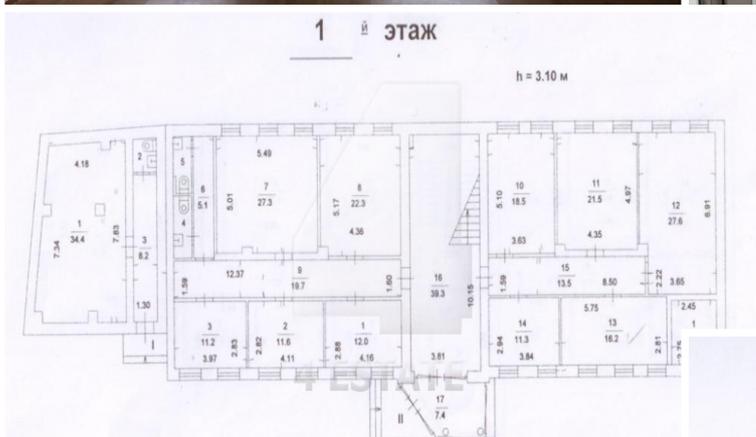


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62109

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

