



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62105

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского помещения м. Беговая

Предлагается банковское помещение в аренду 920 кв.м.

1 линия домов, фасад выходит на 3-е кольцо.

Высота потолков от 3м до 6,5м.

Сдается под банк, офис, магазин промышленных товаров (кроме продуктов)

Возможно разделение на 2 части:

588 кв.м. (подвал + 1 этаж + антресоль)

294 кв.м (подвал + 1 этаж)

Подвальные помещения приспособлены под офис

Имеются кассовые узлы , хранилище и депозитарий.

Арендная плата 24 000 кв .м. год

Возможен торг

Без комиссии.



Площадь: 920, 588, 294 м2

Цена: 24'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62105

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Метро	Беговая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этаж	подвал ,1, антресоль.
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62105

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

