



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62084

Аренда ОСЗ м. Коптево.

Предлагает в долгосрочную аренду 2-х этажное здание площадью 1455 кв.м. В подвале имеется комната под банковское хранилище. Планировка кабинетная. Просторные, светлые помещения. Ремонт не требуется. Арендная ставка 24000 руб. за кв.м. в год УСНО. ТОРГ. Оплачивается отдельно: коммунальные платежи, связь, Интернет. Для удобства арендаторов имеется парковка на 30 автомобилей. Без комиссии.



Площадь: 1455 м2

Цена: 24'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62084

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Академический
Метро	Коптево
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1455
Этажей в здании	2
Этаж	подвал ,1,2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	бесплатно.
Количество	30



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62084

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

