4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Сретенка комплекс", м.Сухаревская.

Бизнес-центр "Сретенка комплекс" класса А.
Расположен в районе Мещанский, Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности станции метро Цветной бульвар, Трубная и Сухаревская.
Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца.
Инженерное оснащение комплекса соответствует бизнес центрам класса "А".
Наземная парковка на 1 м/м по 36000 руб. в месяц, с НДС.
Вакантная площадь:
5-й этаж - 333 кв.м., смешанная планировка, дизайнерский ремонт, полностью с мебелью.
Арендная плата: 61200 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 333 м2

Цена: 61'200 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская / Цветной бульвар
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

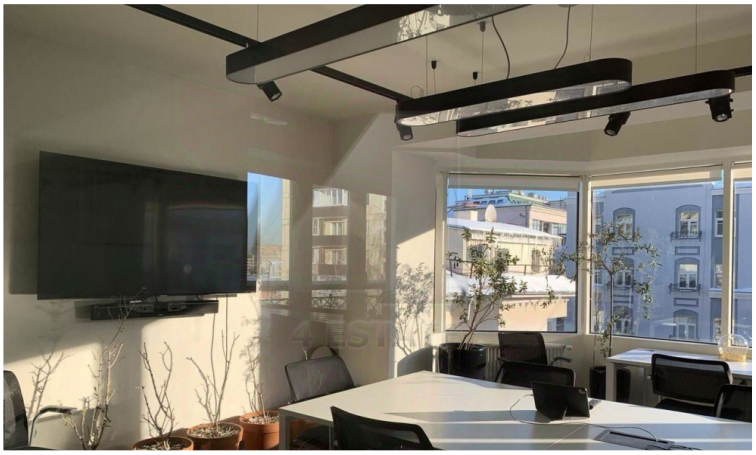
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	5
Этаж	5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	36000 рублей
Количество	1

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

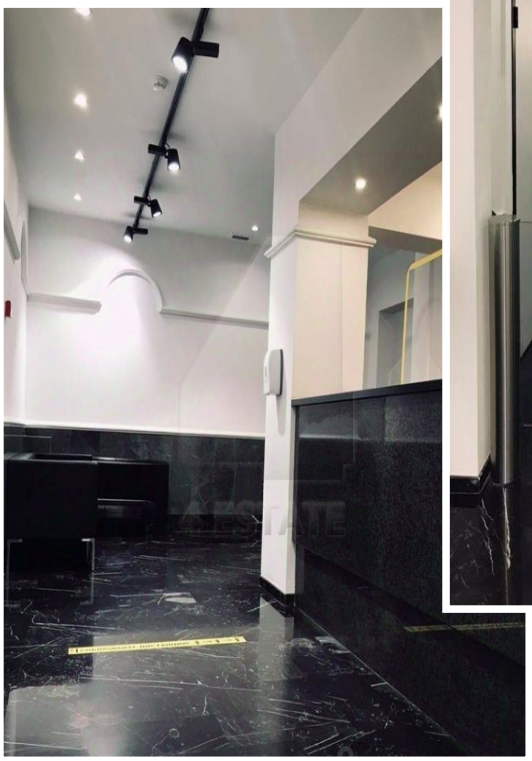


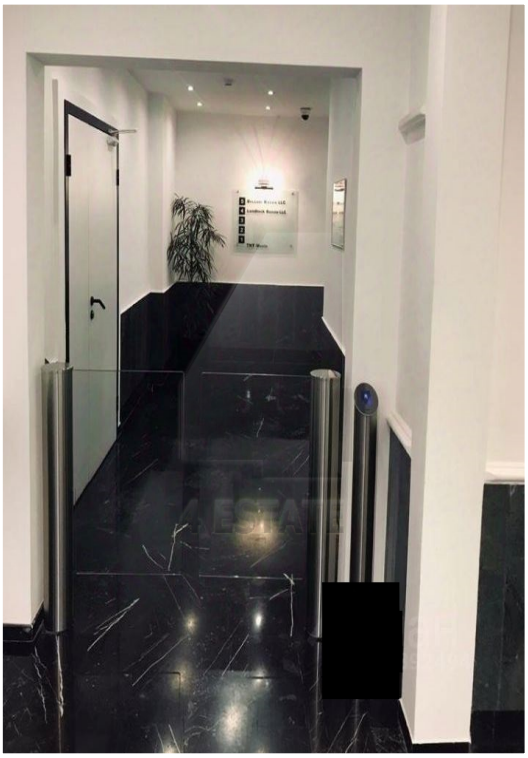
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

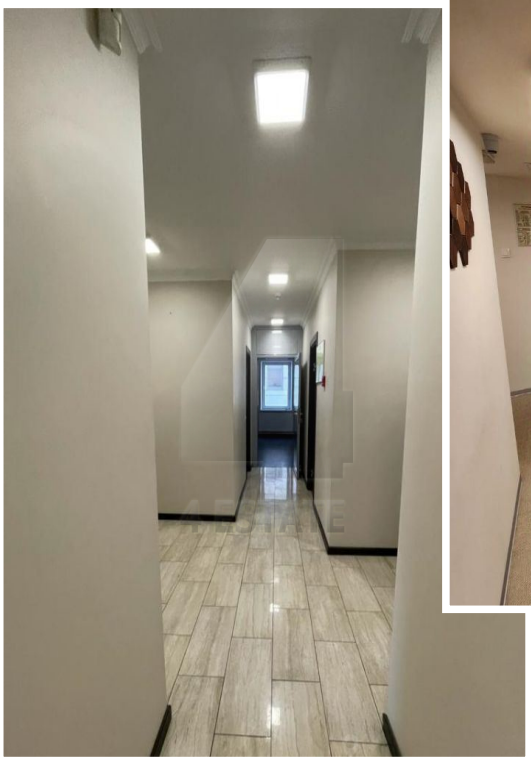




4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

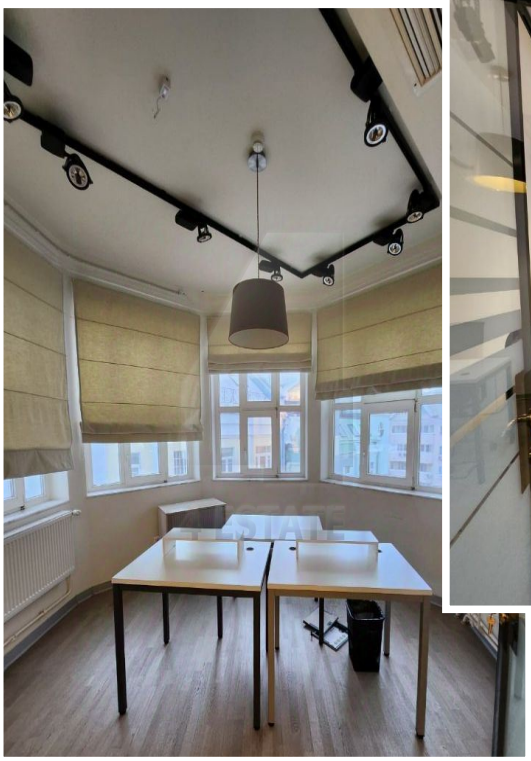
ID: 62057

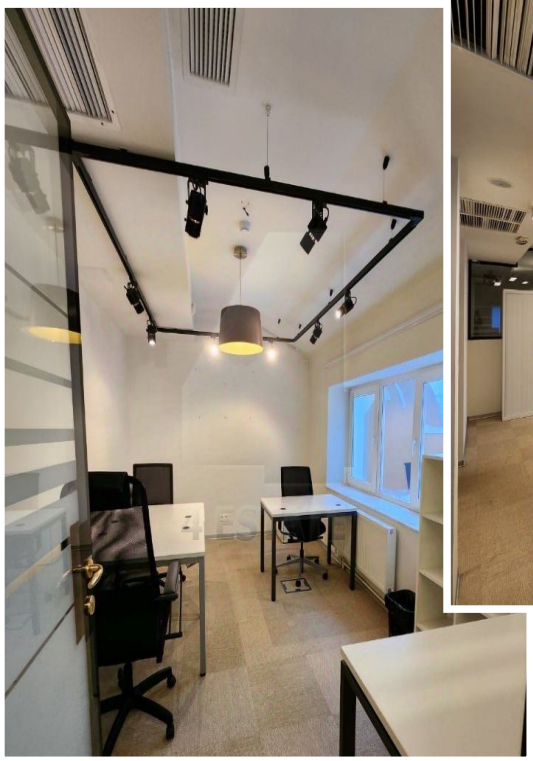


4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

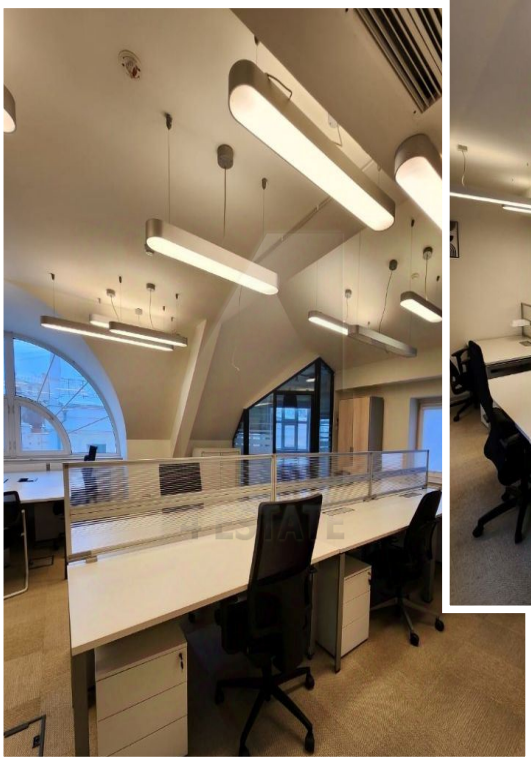


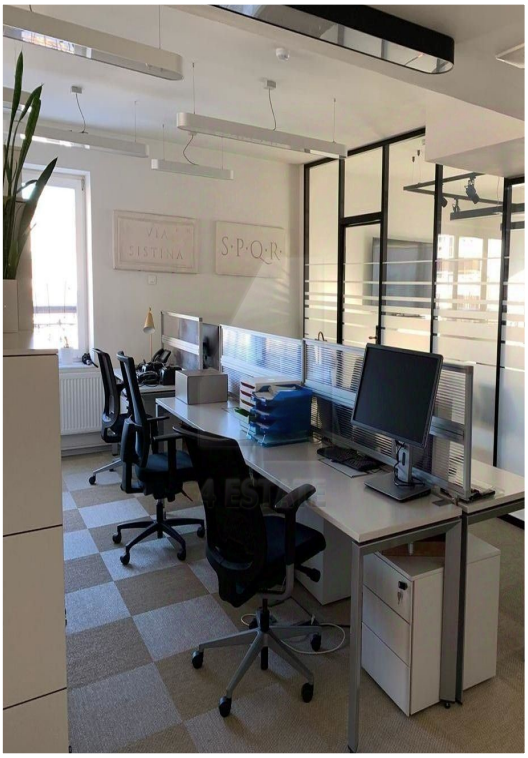


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62057