



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62040

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение с отдельным входом(можно банк), м.Чкаловская.

Предлагается двухуровневое помещение
свободного назначения с отдельным входом.
Общая площадь 250 кв.м.(цоколь - 90 кв.м. и 1
этаж 160 кв.м.)

Предлагается гаражная парковка на 1 м/м и
наземная парковка на 3-4 м/м.

Ранее располагался банк, есть кассы.

Собственник физическое лицо.

Ставка: 24000 руб.за кв.м.в год, ком. отдельно,
ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **250 м2**

Цена: **24'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62040

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Чкаловская / Курская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1006
Этажей в здании	3
Этаж	цоколь, 1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная / Гаражная
Количество	1/4



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

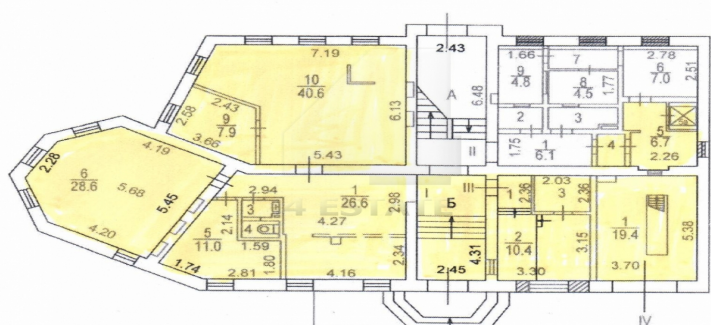
ID: 62040

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ



ПОДВАЛ

