4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62021

Аренда помещений в офисном здание, м.Арбатская.

Офисное здание класса В.
Нежилое здание общей площадью 1236,9 кв.м.
Располагается на первой линии домов Нового Арбата, удаленность от метро "Арбатская" - 5 минут пешком
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 140 кв.м.(помещение свободного назначения), ранее был ломбард, ставка: 25000 руб.за кв.м.в год(все вкл.).
2 этаж 111 кв.м.(офисное), каб.планировка, ставка: 23000 руб.за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии.

Площадь: 111, 140 м2

Цена: 23'000 руб., 25'000 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62021

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	6
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62021

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62021

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии