



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62019

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов, м.Охотный ряд.

Офисный особняк класса В.
Здание расположено в историческом центре города, в пяти минутах от Красной площади, Мэрии Москвы и Государственной Думы.
Доступ 24 часа. Кабинетная планировка.
Предоставляем юридический адрес.
Наземная парковка: 1 м/м(включено), доп. места стихийно.
Площадь сдаваемых помещений 800 кв.м.:
1 этаж 102 кв.м.
2 этаж 403 кв.м.
3 этаж 297 кв.м.
Ставка: 22300 руб.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 802, 505, 403, 297, 102 м2

Цена: 22'300 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62019

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Охотный Ряд / Тверская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62019

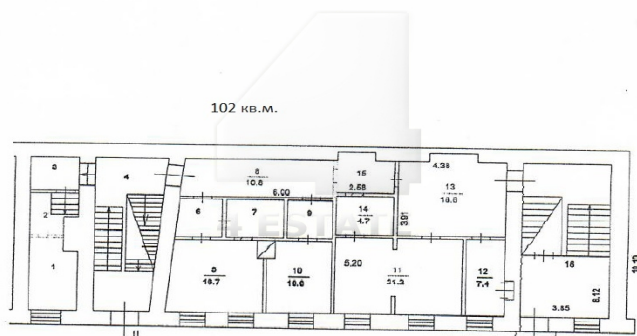
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



h = 2.40 м

1 этаж



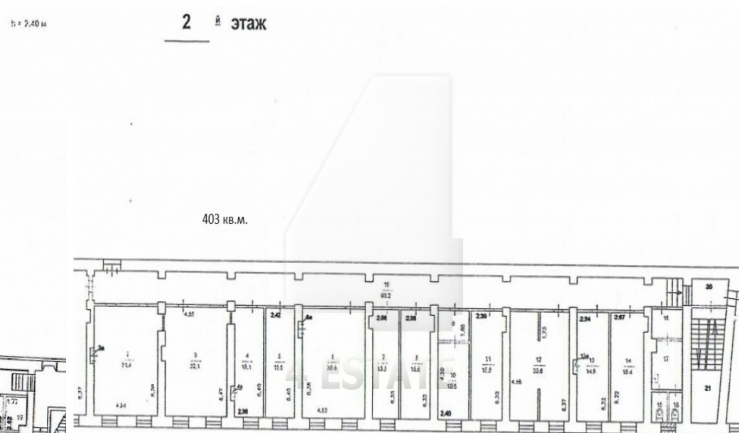
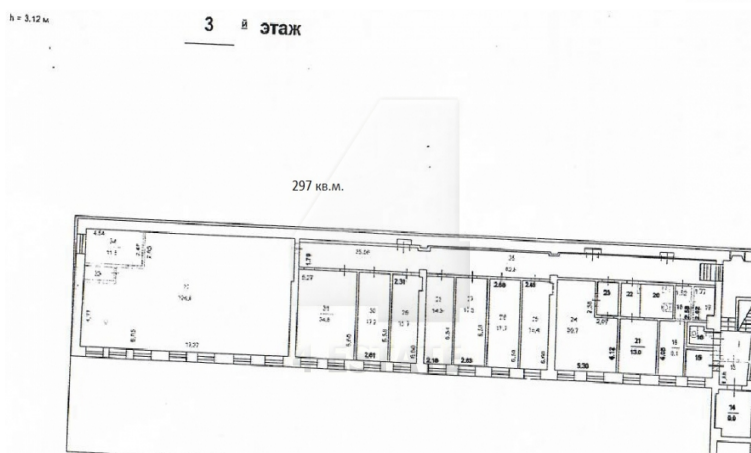


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62019

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62019

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

