



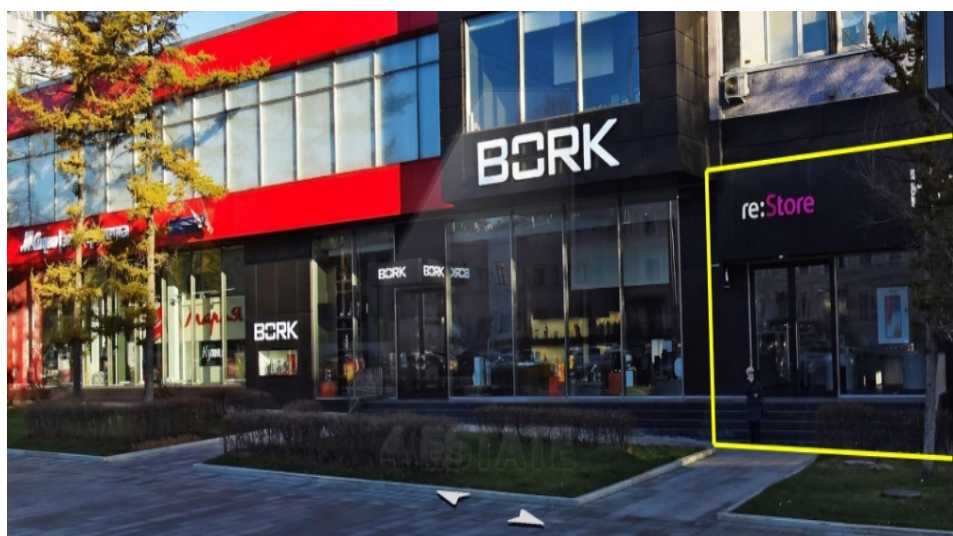
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м. Сухаревская

Предлагается в аренду торговое помещение 95 кв.м , Панорамное остекление в длину фасада – длина 17 м, высота 2.4 м. Возможность установки большой вывески. Просматриваемость со всех точек перекрестка, видимость более 200 м. Электрическая мощность 25 кВт, ХВС, ГВС, водоотведение.
Оплата Коммунальных Услуг - по факту потребления.
Без комиссии.



Площадь: **95 м2**

Цена: **63'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Метро | Сухаревская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Этаж | 1 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Торговые помещения |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



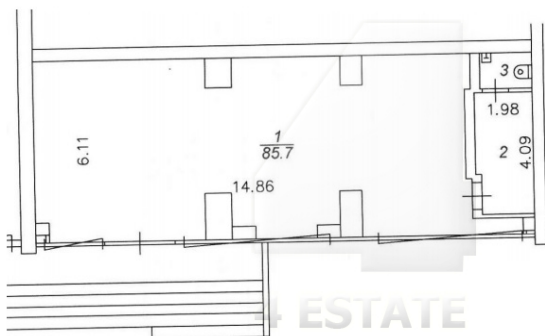
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

План помещения



Садовое Кольцо

Парковка

