



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61967

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда здания м. Кузьминки,

Сдается отличное двухэтажное здание с косметическим ремонтом. Паркинг на 10-15 машиномест. . Возможно использовать под представительский офис, салон красоты , студию дизайна, интернет-магазин, автосалон, САУНУ, массажный салон, йога-студию, фотосалон и.т.д.

Выполнен качественный евроремонт.
Преимущества: охрана, мебель(обсуждается), 2 с/у, 6 кондиционеров, система оповещения о пожаре, закрытый двор, первая линия домов.
320 кв.м. ставка 18000 руб. за кв.м. в год.
Без комиссии.



Площадь: **320 м2**

Цена: **18'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61967

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Рязанский
Метро	Кузьминки
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	320
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть в аренду
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61967

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61967

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

