



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, метро Курская.

Офисный особняк, расположен в районе
Басманный, Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности находятся станции метро
Курская и Чкаловская.

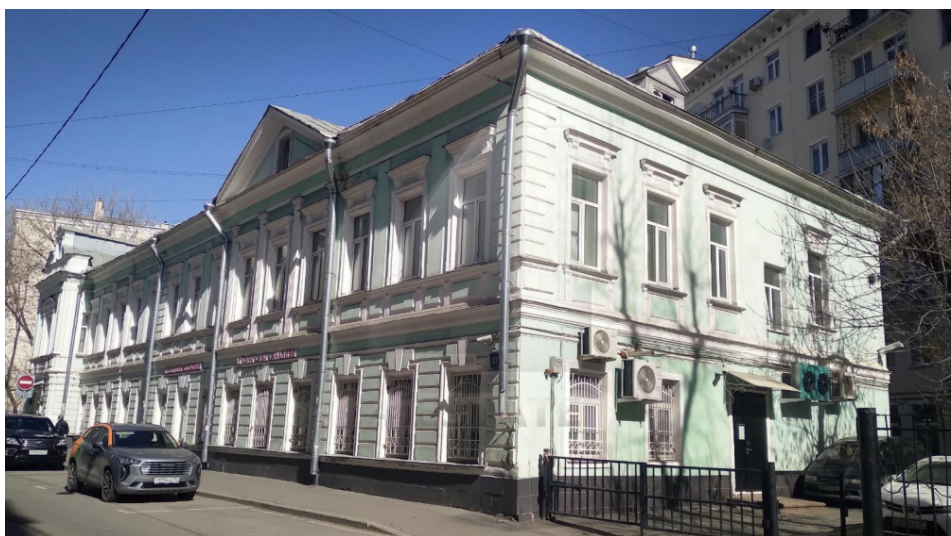
Транспортную доступность обеспечивает
непосредственная близость Садового кольца,
парковка стихийная во дворе.

Вакантная площадь:

2-й этаж - 390 кв.м, кабинетная планировка.

Мощность 20 кВт.

Арендная плата 890 000 рублей в месяц, УСН.
Коммунальные платежи оплачиваются по факту
потребления.



Площадь: **390 м2**

Цена: **27'385 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1072
Этажей в здании	2
Этаж	2
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

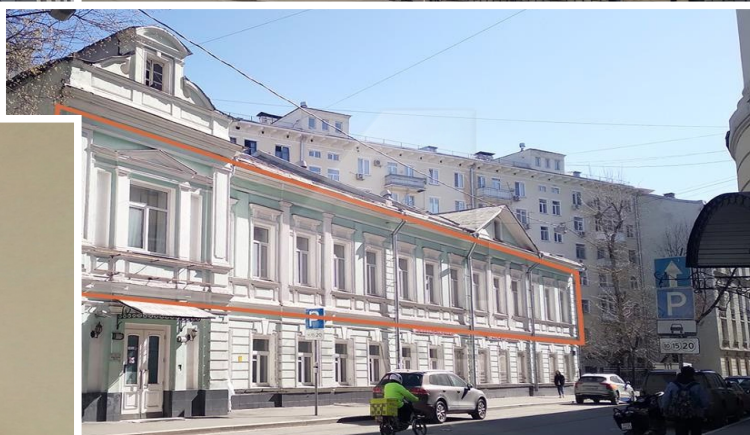
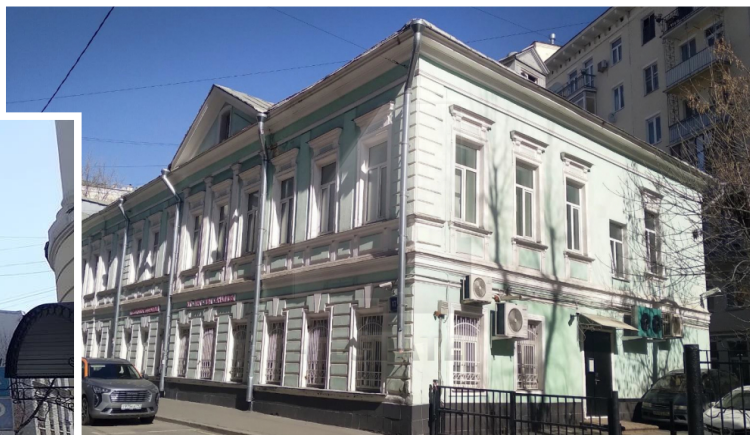
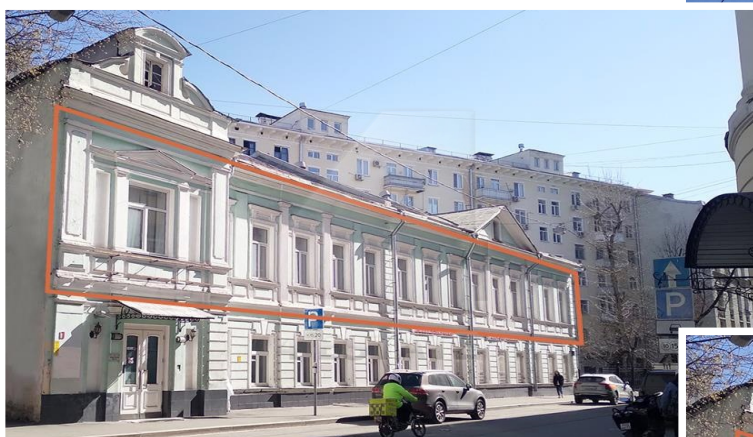


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61895

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

