



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61887

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м.Белорусская

Предлагается в аренду торговая площадь общей площадью 82 кв.м. , расположенная на 1 этаже жилого дома. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Ранее в помещении располагалось отделение банка . Арендная плата включает в себя НДС и эксплуатационные расходы, комм.платежи оплачиваются отдельно. Маяковская, м. Белорусская, Ставка 102.000 руб. за кв.м. в год.(700 тыс.руб. в месяц.).
Без комиссии.



Площадь: **82 м2**

Цена: **102'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61887

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская / Маяковская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этажей в здании	8
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61887

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

