



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61863

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в презентабельном особняке, м.Рижская.

Сдается в аренду офисное помещение в особняке класса В+.

Общая площадь офиса 65,4 кв.м., состоит из 3 кабинетов и дополнительно открытая летняя терраса с отдельным выходом площадью 80 кв.м.

Офис будет сдаваться в состоянии готовым к въезду, предоставляется в безвозмездное пользование часть офисной мебели.

Выполнена качественная отделка внутренних помещений.

Удобная транспортная доступность :

1.Съезд с ТТК, 2. Шаговая от м. Рижская - 4 минуты и м. Проспект Мира - 10 минут, 3. Въезд на территорию с ул. Проспект Мира.

Наземная парковка на 1 м/м(бесплатно).

Ставка: 27600 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии



Площадь: **65 м2**

Цена: **27'600 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61863

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Рижская / Проспект Мира
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	400
Этажей в здании	2
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

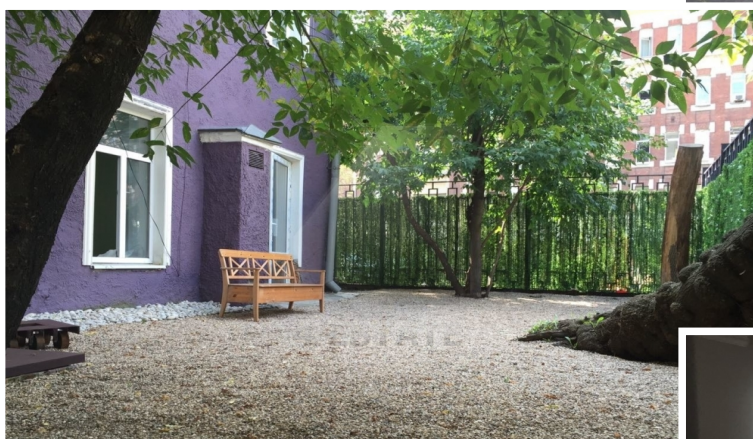


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61863

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61863

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

