



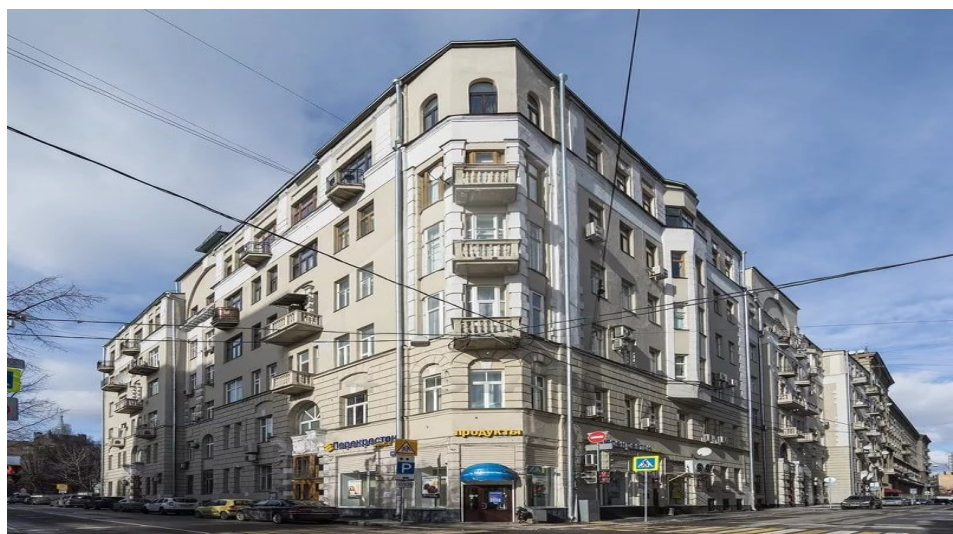
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда дизайнерского офиса с мебелью, м.Кропоткинская.

Предлагается в аренду двухуровневый офисный блок 327 кв.м. первый и второй этажи. Здание расположено в районе Хамовники, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Кропоткинская. Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца. Внутри помещения выполнен дизайнерский ремонт, кабинетная планировка. Помещение сдается с качественной мебелью, офис рассчитан на 30 человек. Наземная парковка рядом со зданием: 3 м/м по 5000 руб. в месяц. Ставка: 950 000 рублей в месяц, УСН. Без комиссии.



Площадь: **327 м2**

Цена: **34'900 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000 рублей
Количество	3

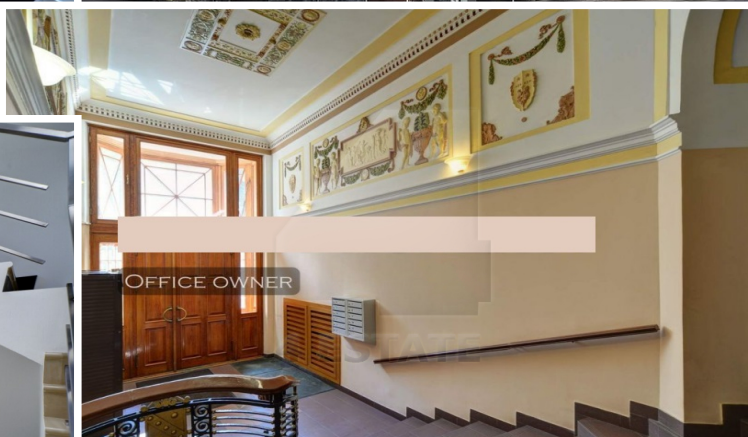
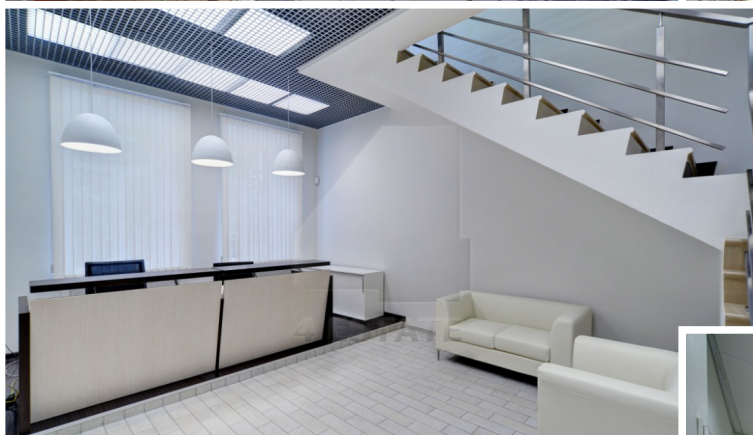


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



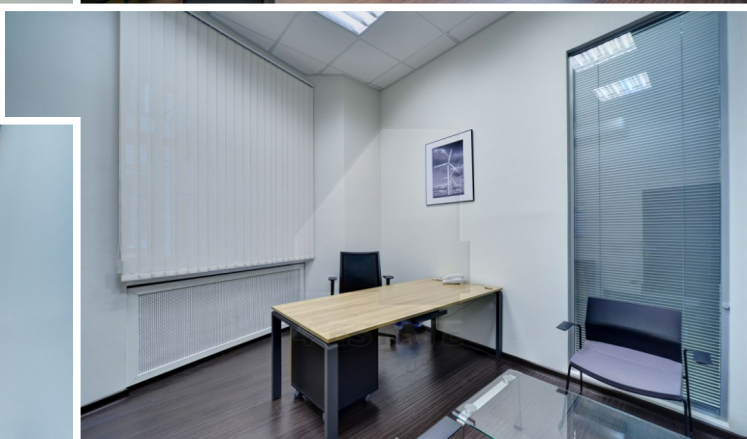
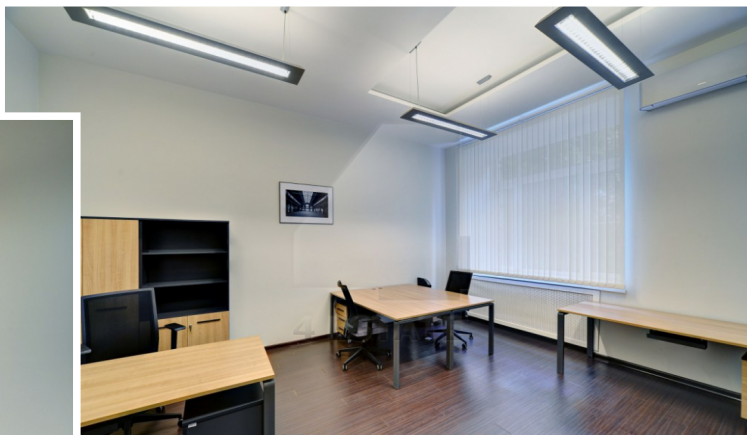
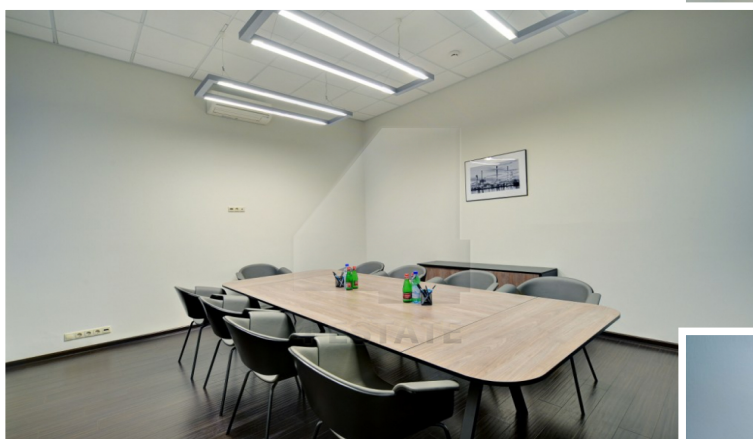


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



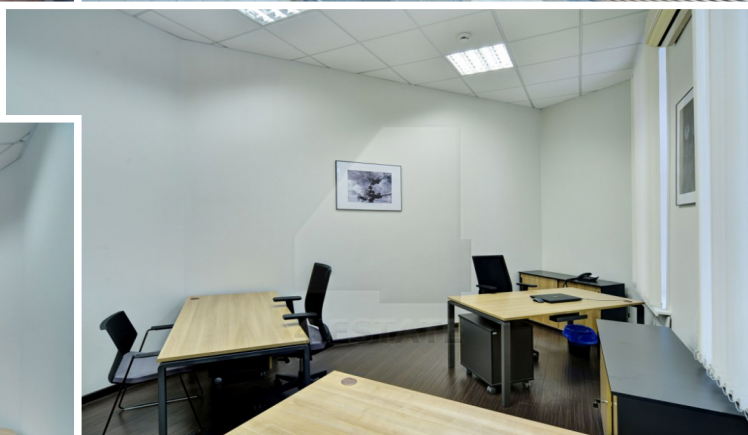
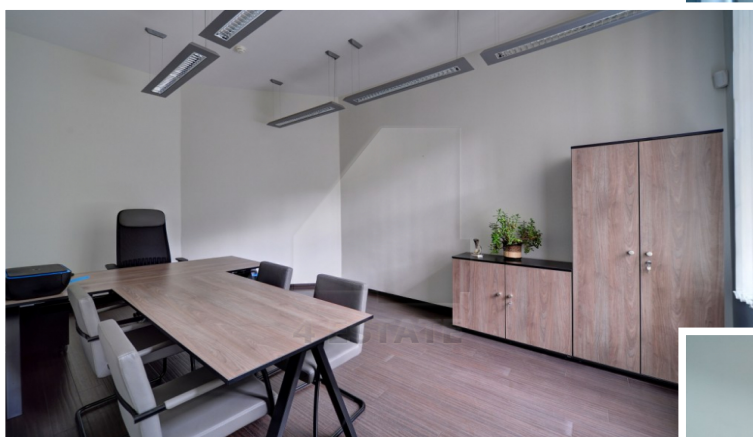


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61807

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

