

ID: 61786

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса А "Флигель Долгоруких", м. Китай-город.

Офисный представительский особняк Флигель усадьбы князей Долгоруких.

Общая площадь объекта 615 кв.м. (подвал, 1-й этаж и мансарда).

Располагается в Басманном округе (ЦАО) является памятником архитектуры, ранее жилой дом 1748-1760 гг. с палатами XVII века (кн. Долгоруких).

Проведены полноценные реставрационные работы фасада здания.

Все внутренние коммуникации заменены. Произведена высококачественная отделка

внутренних помещений.

Объект готов к использованию.

В здание присутствует кабинет руководителя со своим сан.узлом.

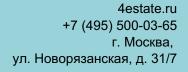
Наземная парковка на 6-8 м/м(включена). Ставка: 19500 руб. за кв.м. в год. УСНО, ком. отдельно, возможен торг.

Без комиссии.



Площадь: 615 м2

цена: 19'500 руб. за м2/год



ID: 61786



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

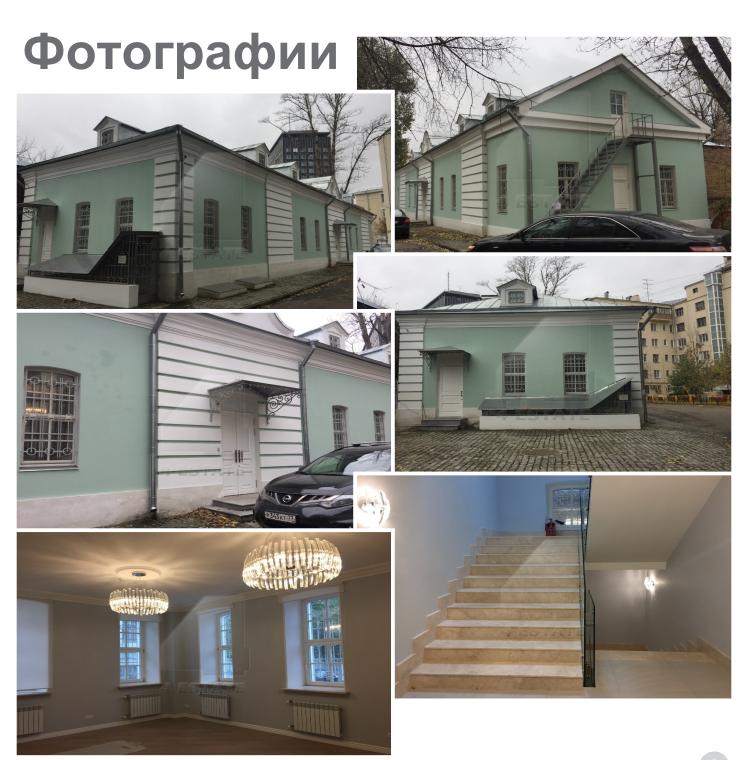
Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	Α
Общая площадь здания	615
Этажей в здании	1
Этаж	подвал, 1, мансарда
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

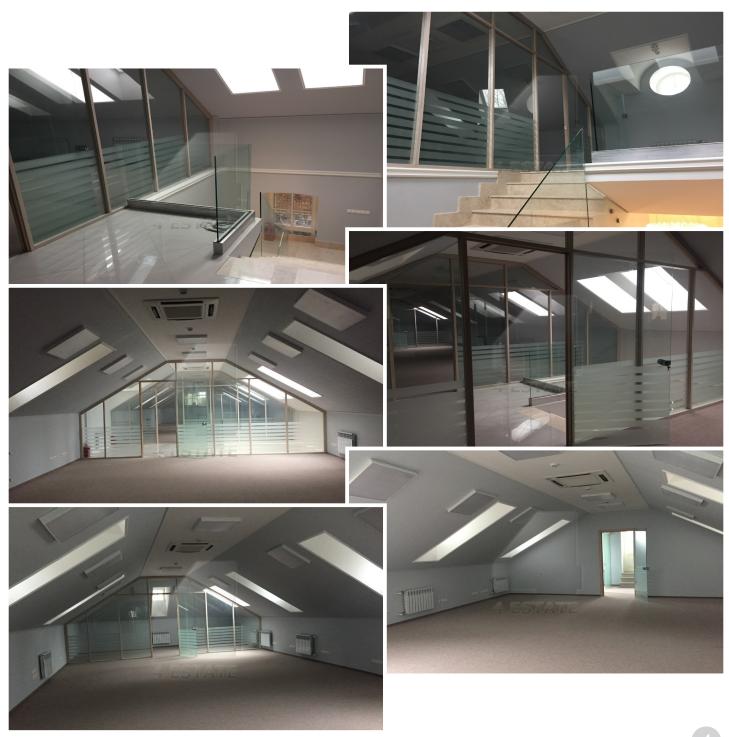


ID: 61786





ID: 61786





ID: 61786





ID: 61786

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии







ID: 61786

