



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в аренду, м.Полянка.

Предлагаем к аренде банковское помещение на 1-м этаже, расположенное в центре г. Москвы. Общая площадь помещения 150 кв.м.(возможно увеличить до 218 кв.м.).

Объект расположен в 1 мин. ходьбы от метро Полянка.

Высокая транспортная и пешая доступность здания predetermined его местоположением.

Установлены системы: кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции.

Система охранной и пожарной сигнализации, система видеонаблюдения + круглосуточный пост охраны.

Ставка: 30000 руб. за кв.м. в год(все вкл.), ком.отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 150, 218 м²

Цена: 30'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	3
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

