



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в деловом центре, м. Чертановская.

Офисно-складской центр «Балаклавский» успешно занимается предоставлением коммерческой недвижимости в аренду, обеспечивая своим клиентам все условия для развития и ведения бизнеса.

Мы расположены в 10 минутах ходьбы от станции метро «Севастопольская» и «Чертановская».

Наличие развитой транспортной системы (станций метро, автобусных остановок) делает удобным любой подъезд (как на личном, так и на общественном транспорте) на территорию делового комплекса.

Аренда офисов в нашем бизнес-центре обеспечит Вам успешную и комфортную работу в уютном офисе по соседству с процветающими российскими и зарубежными компаниями.

Для автовладельцев на территории имеется вместительная стоянка с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, а также в нашем офисно-складском центре располагается уютное кафе, где можно вкусно пообедать и отвлечься от суеты.

Ставка: 13000-16000 руб. за кв.м. в год, УСНО, в зависимости от блока.

Без комиссии.



Площадь: **84, 269 м2**

Цена: **13'174 руб., 16'168 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Чертаново Северное
Метро	Севастопольская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



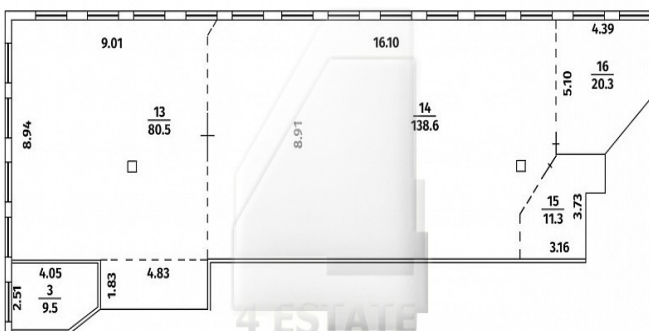


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4 ESTATE
4 ESTATE



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61447

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

