



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН м. Киевская.

Помещение находится на первом этаже жилого сталинского дома, есть большое витриной окно, высокие потолки, находится напротив Дорогомиловского рынка и нового гостиничного комплекса. Рядом платная парковка. Планировка помещения: большой зал и несколько подсобных помещений, санузел. Последняя эксплуатация помещения в качестве кафе. Разрешенная мощность электроэнергии - 30 квт. Ставка 290 тыс.руб. в месяц (28300 руб. за кв.м. в год.) УСНО. Без комиссии.



Площадь: **123 м2**

Цена: **28'144 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

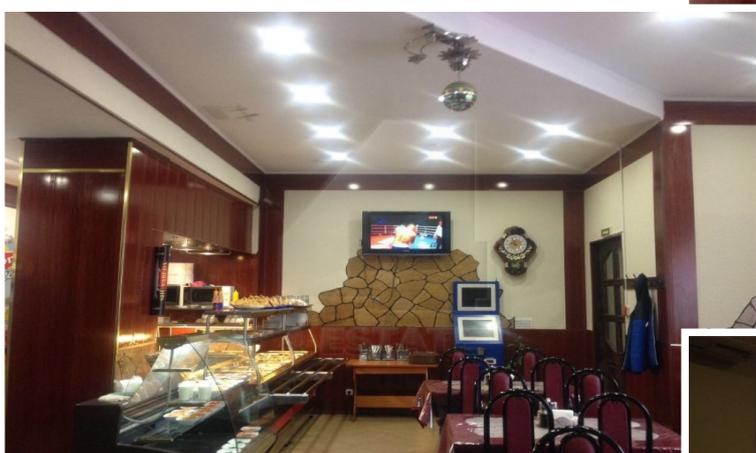


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

