



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60950

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класса А, м.Арбатская.

Бизнес-центр класса А.
Здание находится в районе Арбат Центрального административного округа (ЦАО) г.Москвы.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 18000 руб.в месяц.
Приточно-вытяжная вентиляция, центральная система кондиционирования и пожаротушения
Рядом расположены улицы Воздвиженка, Никитский бульвар, Большая Никитская и Нижний Кисловский переулок.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 239 м2, VIP зона для руководителя, смешанная планировка.
Ставка: 38000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **239 м2**

Цена: **38'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60950

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	8
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	18000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

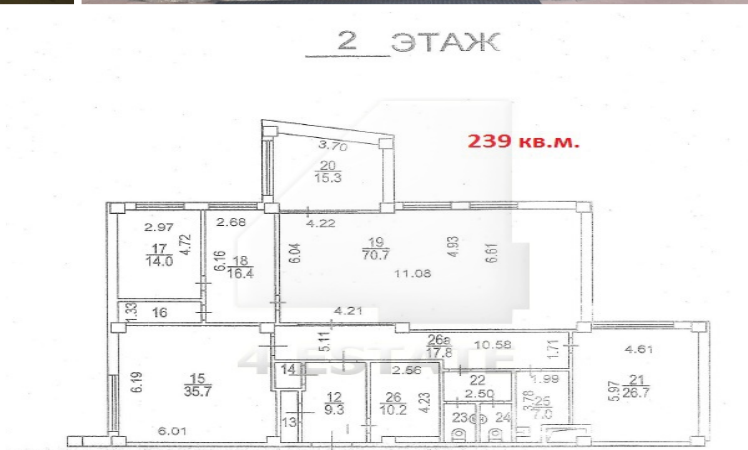


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60950

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60950

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

