



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60662

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класс В+, м.Фрунзенская.

Презентабельный бизнес центр класса В+.
Располагается в пешей доступности от двух станций метро Фрунзенская и Спортивная.
Парковка у здания городская, также в 5 минутах пешком большая платная парковка 8000 руб./мес.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 260 кв.м., каб.планировка.
4 этаж 560 кв.м., каб.планировка.
Ставка: 22500 руб.за кв.м.в год(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 260, 560 м2

Цена: 22'500 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60662

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	8
Этаж	2, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	8000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60662

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60662

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

