



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН м. Курская.

Предлагается помещение свободного назначения ,
в данный момент оборудовано под офис.
Огромный пешеходный и автомобильный трафик
, возможность разместить вывеску над входной
группой и на окнах помещения которые выходят на
садовое кольцо.

Помещение имеет свой отдельный вход с
садового кольца.

Площадь 300 кв.м. ставка 800 тыс. руб. в
месяц.(32000 руб. за кв.м. в год.)
Без комиссии.



Площадь: 300 м2

Цена: 34'731 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60397

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

