



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельные офисы в бизнес центре класса В+, м.Павелецкая.

Презентабельный бизнес центр класса В+.
Располагается в семи минутах ходьбы от м.Павелецкая.
Наземная парковка: 1 м/м на 50 кв.м. по 8000 руб.в месяц.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 320 кв.м., кабинетная планировка, офисная отделка.
3 этаж 320 кв.м., кабинетная планировка, офисная отделка.
5 этаж 320 кв.м., смешанная планировка, VIP блок, представительский офис с зоной для рук-ва.
Возможно арендовать вместе в любой пропорции.
Ставка: 24000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 320, 640, 960 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	5
Этаж	2, 3, 5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	8000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



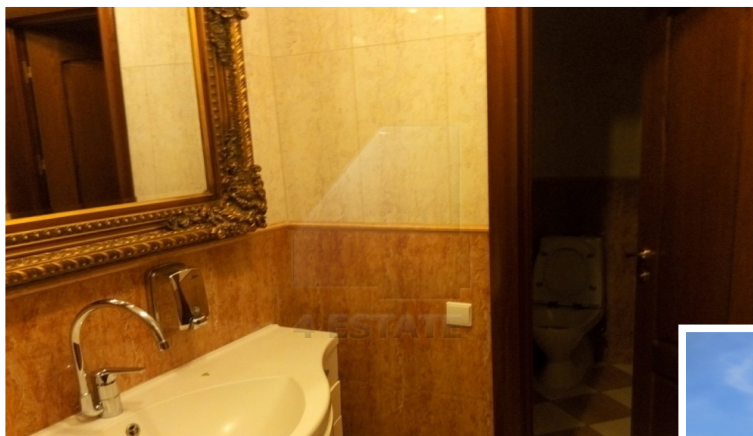


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60332

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

5 ЭТАЖ

