



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с мебелью м. Таганская.

Офисное помещение 218 кв.м. на 3-м этаже 17-ти
этажного офисно-жилого здания. 10 метров от
метро.

Презентабельный подъезд, лифт, ресепшн,
8 рабочих зон/кабинетов, перегородки "Nayada",
операционная касса,
оборудованная кухня с ПММ,
2 с/у,
пол - плитка/паркет,
приточно-вытяжная вентиляция и
кондиционирование,
4 балкона, вид на Таганскую площадь,
потолки 3 м.,
интернет и 15 телефонных линий от Центрального
телеграфа, охранная сигнализация Gulfstream,
офисная мебель как на фото
цифровая АТС.
Ставка 25000 руб. за кв.м. в год, УСНО.
Без комиссии.



Площадь: **218 м2**

Цена: **25'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	17
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



