



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60078

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре "Хамелеон" м. Рязанский проспект.

БЦ "Хамелеон" - расположен в районе Рязанский,
Юго-Восточного округа Москвы.

В шаговой доступности станция метро
Стахановская.

Транспортную доступность обеспечивает близость
Рязанского проспекта.

Вакантная площадь:

2-й этаж - 153,5 кв.м, кабинетная планировка,
готов к въезду.

Помещение без мебели, удобным доступом и
террасой — отличное решение для комфортной
работы.

Арендная плата 350 000 рублей в месяц, УСН.
Дополнительно оплачиваются коммунальные и
эксплуатационные расходы.



Площадь: **153 м2**

Цена: **27'350 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60078

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Рязанский
Метро	Рязанский проспект
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	9
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Безопасность	Организована система доступа



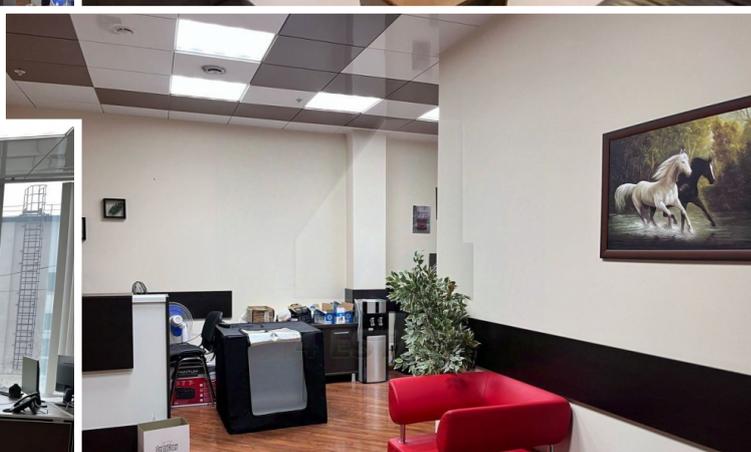
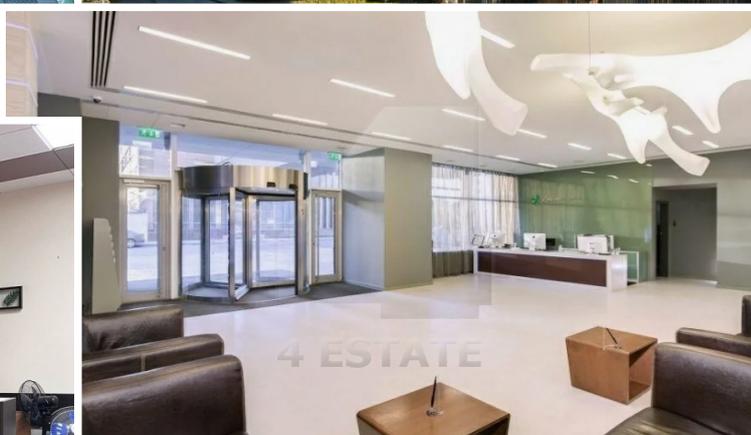
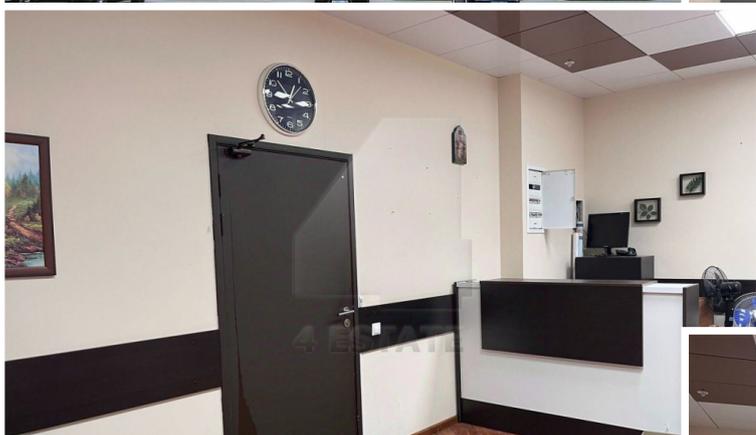
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60078

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



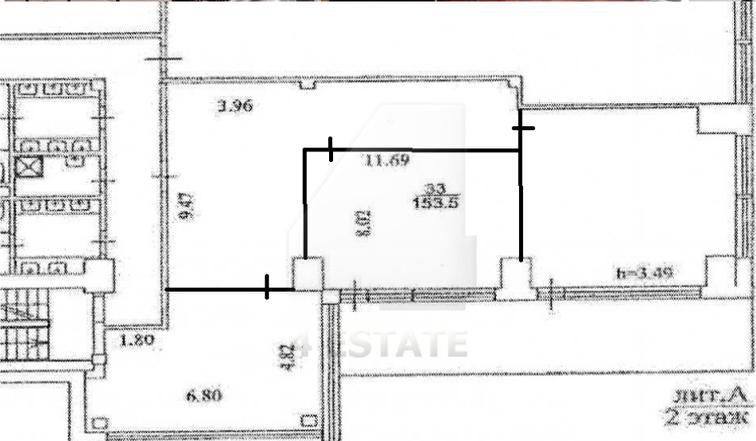
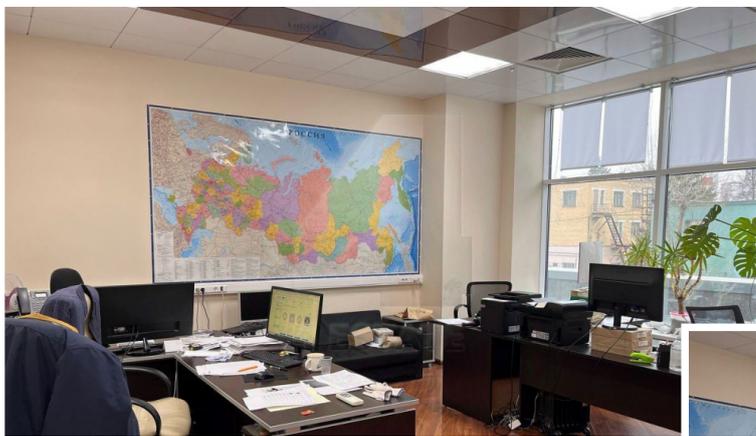


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60078

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60078

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

