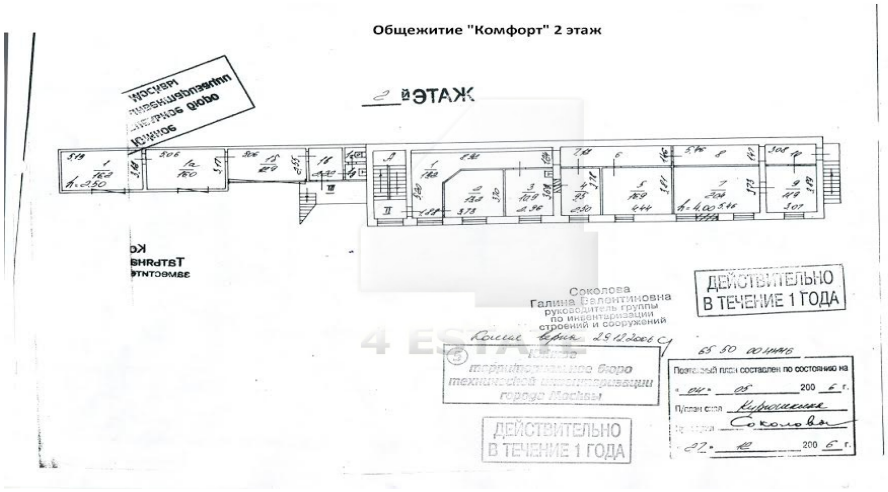
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59921

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка под любые виды деятельности.

Предлагается в аренду особняк двухэтажный , ранее арендовал хостелю
В данный момент в особняке идут строительные работы , собственник может передать помещение в состоянии под отделку или сам сделать отделку под арендатора.
Ставка 11000 руб. за кв.м. в год УСНО.



Площадь: 325 м2

Цена: 11'378 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59921

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Метро	Тульская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

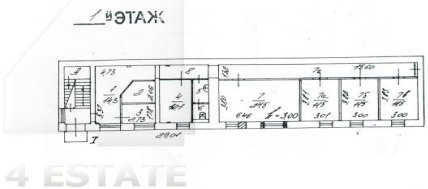
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	25

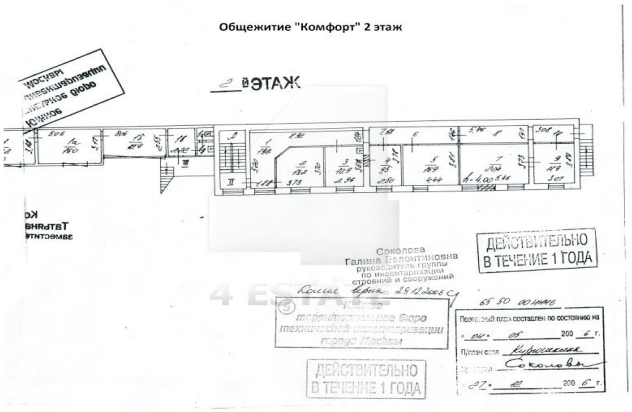
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59921

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59921

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии