



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торговых и офисных помещений в особняке, м. Сухаревская.

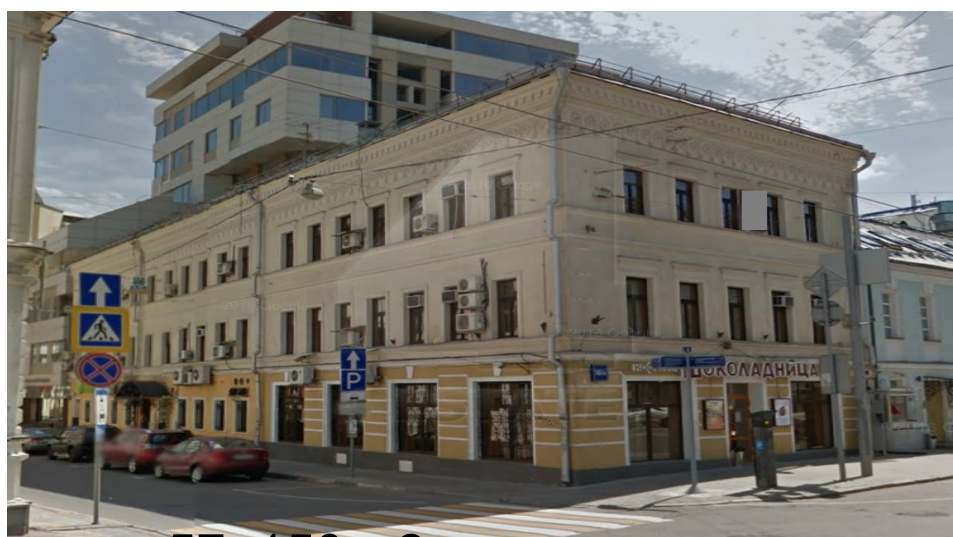
Аренда офисных помещений в административном особняке.

ТОРГОВОЕ(ранее был банк):

Трехуровневое помещение 150 кв.м.(подвал 30 кв.м., 1 этаж 80 кв.м. и 2 этаж 40 кв.м.), отдельный вход с первой линии домов, ставка: 36000 руб.за кв.м.в год(все вкл.).

ОФИСНОЕ:

мансардный этаж 57 кв.м.(1 кабинет), ставка: 22200 руб.за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 57, 150 м2

Цена: 22'200 руб., 42'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

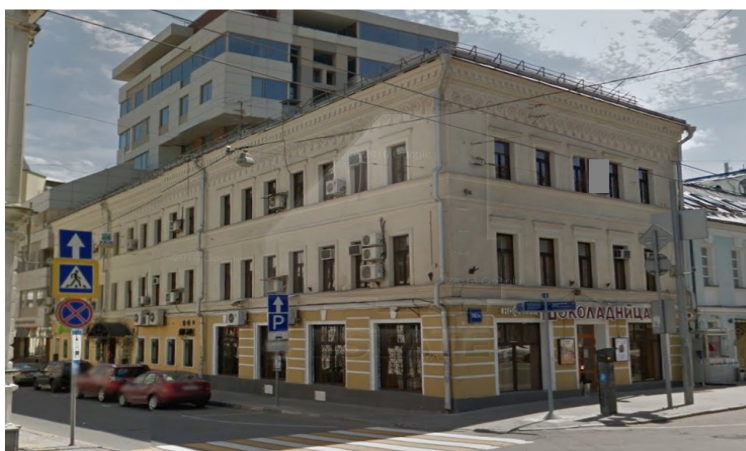


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 59533

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

