



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

МФК "Бородино плаза", м.Красносельская.

МФК "Бородино плаза" - презентабельный комплекс расположенный в Красносельском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Красносельская и Сокольники. Транспортную доступность обеспечивает близость ТТК, для арендаторов предусмотрена наземная парковка и крытый паркинг. В ближайшем окружении развита инфраструктура. Вакантная площадь: 3-й этаж - 550 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду. Отдельная серверная и помещение кухни-столовой. Арендная плата 1 084 000 рублей в месяц, включая НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления.



Площадь: **550 м2**

Цена: **21'820 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
не взимается	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	34000
Этажей в здании	17
Этаж	3
Комиссия	не взимается
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Крытая наземная
Стоимость	18 500 / 22 500

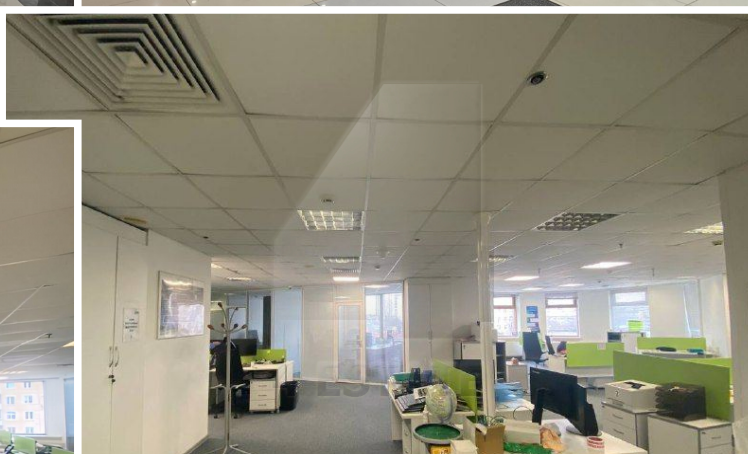
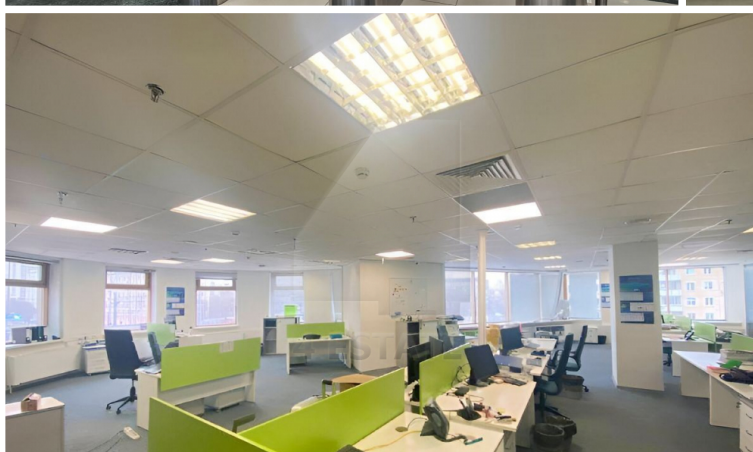
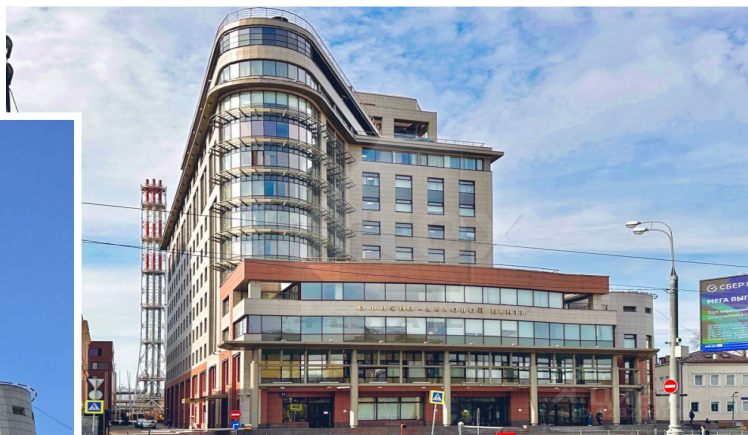


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



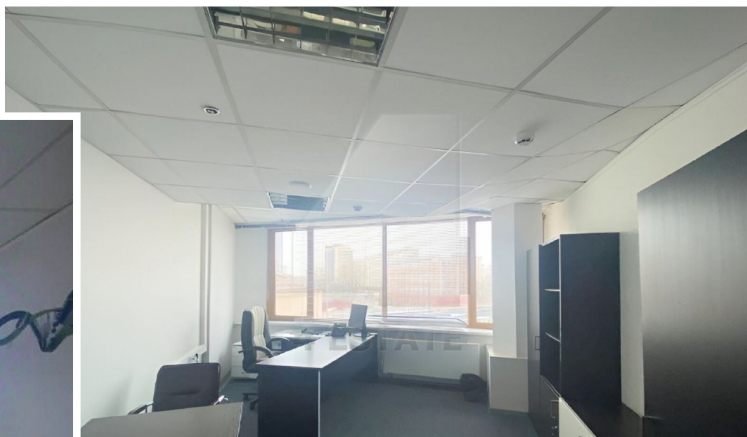


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

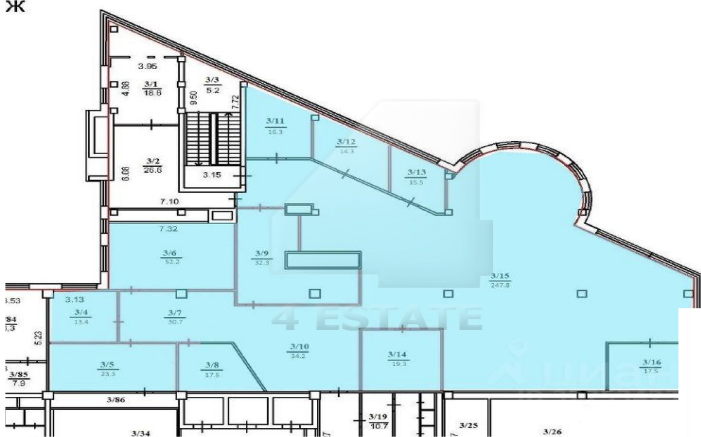
ID: 5895

4ESTATE

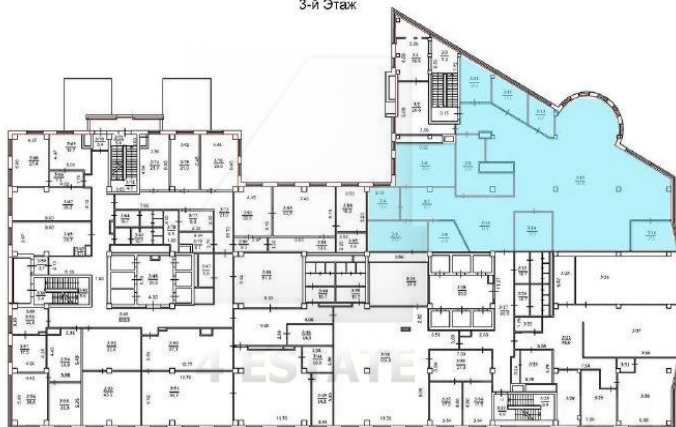
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



Ж



3-й Этаж





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5895

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

