



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58371

Аренда ПСН, м. Белорусская.

Предлагаются в аренду торговые и офисные блоки
в новом апартмент комплексе класса "А".
70 кв.м. под шоу-рум, клиентский офис. ставка
45000 руб. за кв.м. в год.
103 кв.м. под кафе, аптеку- ставка 67500 руб. за
кв.м. в год.
273 кв.м. под ресторан ставка 67500 руб. за кв.м. в
год.
1100 кв.м. под вип офис , спа салон ,салон
дизайна и интерьера и т.д. ставка 40000 руб. за
кв.м. в год. отдельный вход.



Площадь: 70, 103, 273, 1100 м2

Цена: 39'821 руб., 44'911 руб.,
67'366 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58371

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58371

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

