



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом м. Третьяковская.

Предлагается в аренду помещение площадью 230 кв.м под офис класса В, расположенное в 1 минуте ходьбы от станции м. Третьяковская, на 2-ом этаже 8-ми этажного жилого дома 1998 года постройки, отдельный вход со стороны улицы. Кабинет руководителя с собственным санузлом, четыре кабинета, переговорная, кухня-столовая, два санузла. Система кондиционирования. Охрана. Одно охраняемое машиноместо. В стоимость аренды включены коммунальные платежи.
Цена 450 тыс. руб. в месяц.
Без комиссии.



Площадь: **230 м2**

Цена: **23'354 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Включены в стоимость
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	8.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

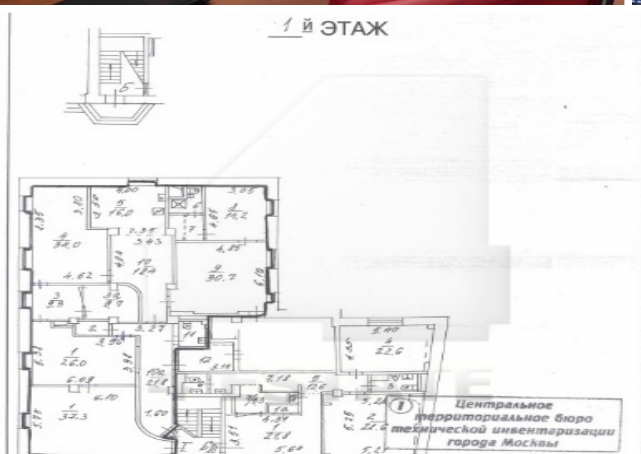


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58361

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58361

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

