4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58300

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ОСЗ м. Водный стадион.

В аренду предлагается ОСЗ, общей площадью 385 кв.м. Кабинетная планировка, разводка водоснабжения в каждое помещение. Арендная ставка 10 000 руб за кв.м. в год, вкл. НДС. Площадь первого этажа-188 кв.м.Площадь второго этажа-191 кв.м. Отдельный вход. Бывшая ветеринарная клиника. 2-ая линия домов. Хорошая транспортная доступность, рядом с метро (10 мин. пешком) Водный стадион. Проходное и проездное место, рядом жилой массив. Парковка стихийная. Без комиссии.

Площадь: 385 м2

Цена: 9'881 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58300

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Войковский
Метро	Водный стадион
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	385
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58300

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58300